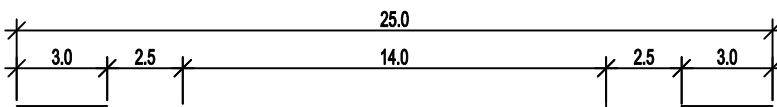


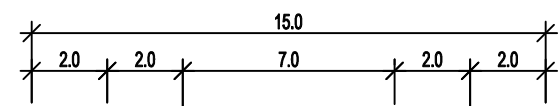


ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
СОБИРНИ УЛИЦИ

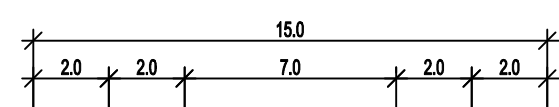
Улица "16 Македонска бригада"



Улица "Кружна гази Баба"

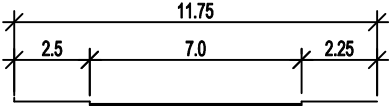


Улица "Коце Металец"

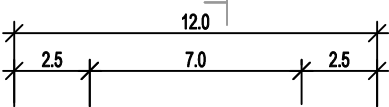


СТАНБЕНИ УЛИЦИ

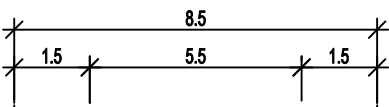
Ул. "1"



Ул. "2", Ули. "3"

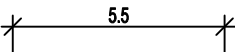


Ул. "5"

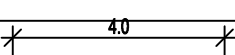


ПРИСТАПНИ УЛИЦИ

Ул. "4"



ПЕШАЧКИ УЛИЦИ И ПАТЕКИ



1. ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- постојни водовод (надвор од функција)
- постојни водовод (фж)
- планиран водовод (фжж)
- планиран водовод (по ГУП (фжжж))
- постојна фекална канализација
- постојна фекална канализација (надвор од функција)
- предвидена фекална канализација (фжж)
- предвидена фекална канализација (по ГУП (фжжж))
- постојна атмосферска канализација
- постојна атмосферска канализација (надвор од функција) (фж)
- планирана атмосферска канализација (фжж)
- планирана атмосферска канализација (по ГУП (фжжж))

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

- ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ДЕЛ
- ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ
- ПЛАНИРАНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ

- ПОСТОЈНА ИЗВЕДЕНА КАТНОСТ
- МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА КАТОВИ

- А. ДОМУВАЊЕ
- ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

- В. ЗДРАВСТВЕНИ ИНСТИТУЦИИ
- ЗДРАВСТВЕНА УСТАНОВА
- ЗДРАВСТВЕНА УСТАНОВА

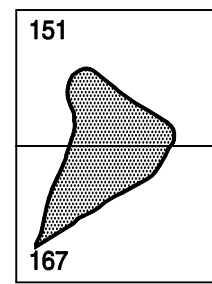
- Д. ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
- ОРГАНИЗИРАНО ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА со можност за компатибилна намена мах.40% од ДЗ:
- А4 - времено сместување
- Б1 - мали комерцијални и деловни дејности
- Б2 - големи трговски единици
- Б3 - големи угостителски единици
- Б4 - деловни дејности
- Б6 - простори за собира

- Е. КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- КАТНА ГАРАЖА
- ТРАФОСТАНИЦА - Новопланирана
- ТРАФОСТАНИЦА - Новопланирана - адаптирана
- ТРАФОСТАНИЦА - постојна
- ГАСОВДНА ШАХТА - постојна
- ГАСОВДНА МРЕЖА- постојна со заштитен коридор
- ГАСОВДНА МЕРНА СТАНИЦА- новопланирана
- СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СПОРТСКО РЕКРЕАТИВЕН ЦЕНТАР
"ЖЕЛЕЗАРА"

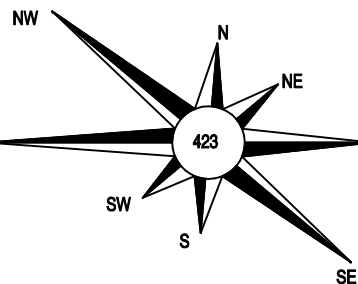
Општина Гази Баба - СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА : 2010 2015 г.



П = 15.04 ха

ПРЕДЛОГ ПЛАН



СИНТЕЗЕН ПЛАН

М 1: 1000

ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ
РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН, ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО

ЗУМ	АД "ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИЊЕРИНГ" - ЗУМ - СКОПЈЕ Ул.Тито Милош 6 Тел : 32-39-302 ; 32-39-330 ; 31-69-608 ; 31-69-641	фаза У	тех.бр. 2433/09	лист 4
наредител	Општина Гази Баба - Скопје	место:	СКОПЈЕ	
планер - потписник	Миро Крстевски, дипл.инж.арх. овластување бр. 0016	датум:	02. 2011	Генерален директор,
планер	Елена Дракуловска, дипл.инж.арх. Лутчо Дракуловска, ел.тех.	печат на овластен планер		Сергеј Тодоров, дипл.инж.арх.

ДУП за Спортско-рекреативен центар "ЖЕЛЕЗАРА" - Општина Гази Баба - Скопје									
УРБАНА ДЕЛ 1									
Општина	Површина на територијата	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела	Површина на градежната парцела
М2	М2	М2	М2	М2	М2	М2	М2	М2	М2
1.1	3250	2200	65%	11750	1.2	Б2	Б2	Б2	Б2
1.2	4084	1744	43%	3688	0.9	Д3	Д3	Д3	Д3
1.3	25125	17855	71%	20666	1.4	Д3	Д3	Д3	Д3
1.4	11674	5880	50%	11780	1.5	Д3	Д3	Д3	Д3
1.5	3191	1658	52%	3276	1.6	Д3	Д3	Д3	Д3
1.6	8625	4720	55%	6666	1.7	Д3	Д3	Д3	Д3
1.7	17889	11695	65%	23330	1.8	Д3	Д3	Д3	Д3
1.8	66	66	100%	66	1.9	Д3	Д3	Д3	Д3
1.9	8577	5240	61%	10680	1.1	Д3	Д3	Д3	Д3
1.10	3710	1312	35%	5280	1.4	Д3	Д3	Д3	Д3
1.11	3880	1620	42%	3055	1.5	Д3	Д3	Д3	Д3
1.12	66	66	100%	66	1.6	Д3	Д3	Д3	Д3
1.13	43	43	100%	43	1.7	Д3	Д3	Д3	Д3
1.14	66	66	100%	66	1.8	Д3	Д3	Д3	Д3
1.15	5458	1641	30%	6564	1.2	Д3	Д3	Д3	Д3
1.16	96	96	100%	96	1.9	Д3	Д3	Д3	Д3
1.17	8277	5189	63%	41512	0.9	Д3	Д3	Д3	Д3
1.18	3485	5880	68%	11780	1.2	Д3	Д3	Д3	Д3
1.19	385	385	100%	385	1.3	Д3	Д3	Д3	Д3
1.20	96	96	100%	96	1.4	Д3	Д3	Д3	Д3
ВК	118149	67444	57%	178388	1.5	Д3	Д3	Д3	Д3
ВК	190480	67444	45%	178388	1.2	Д3	Д3	Д3	Д3