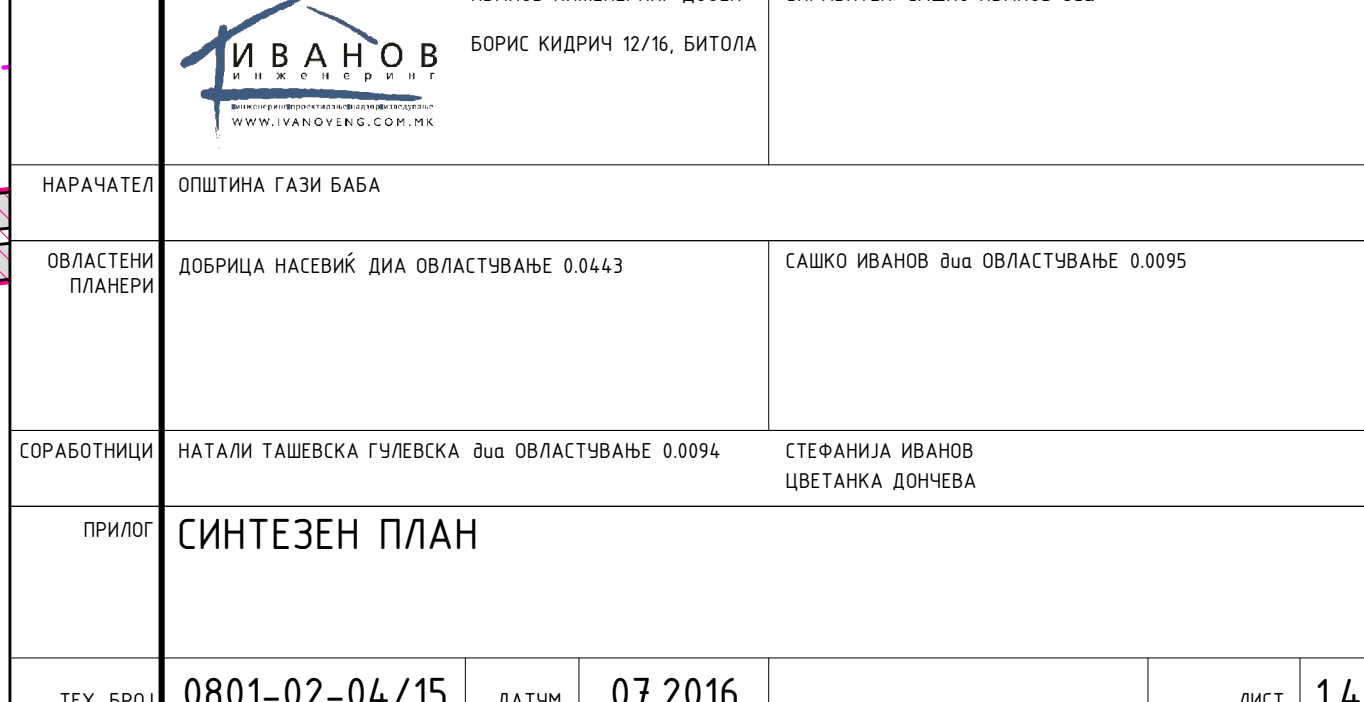
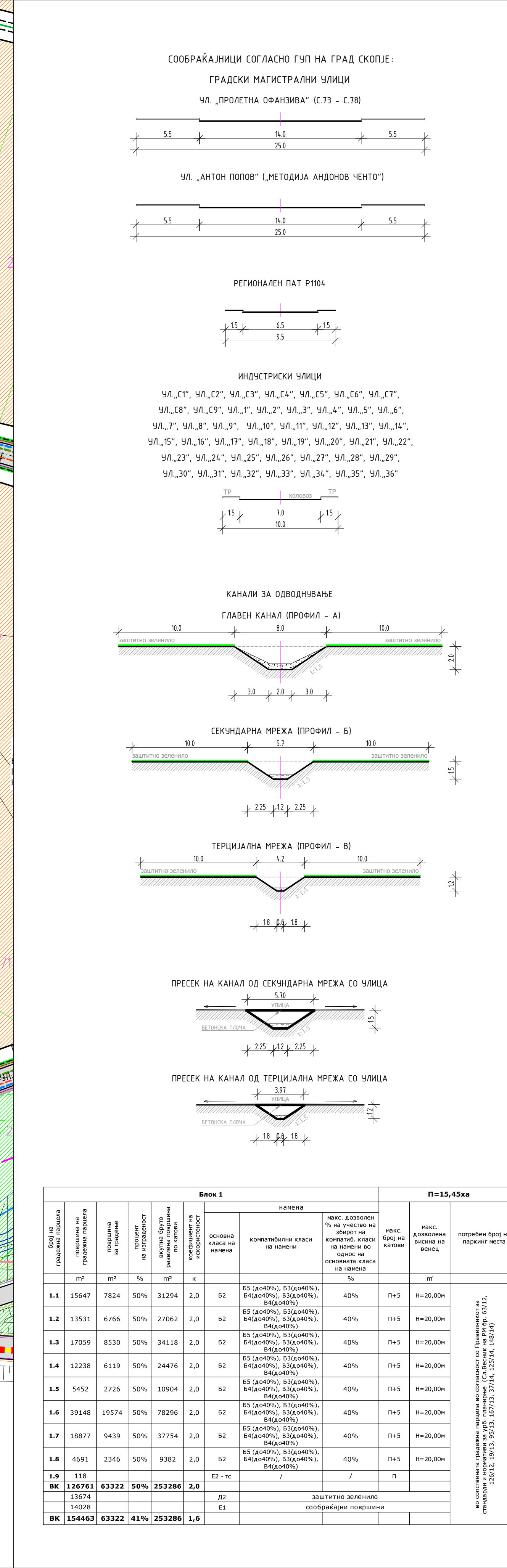
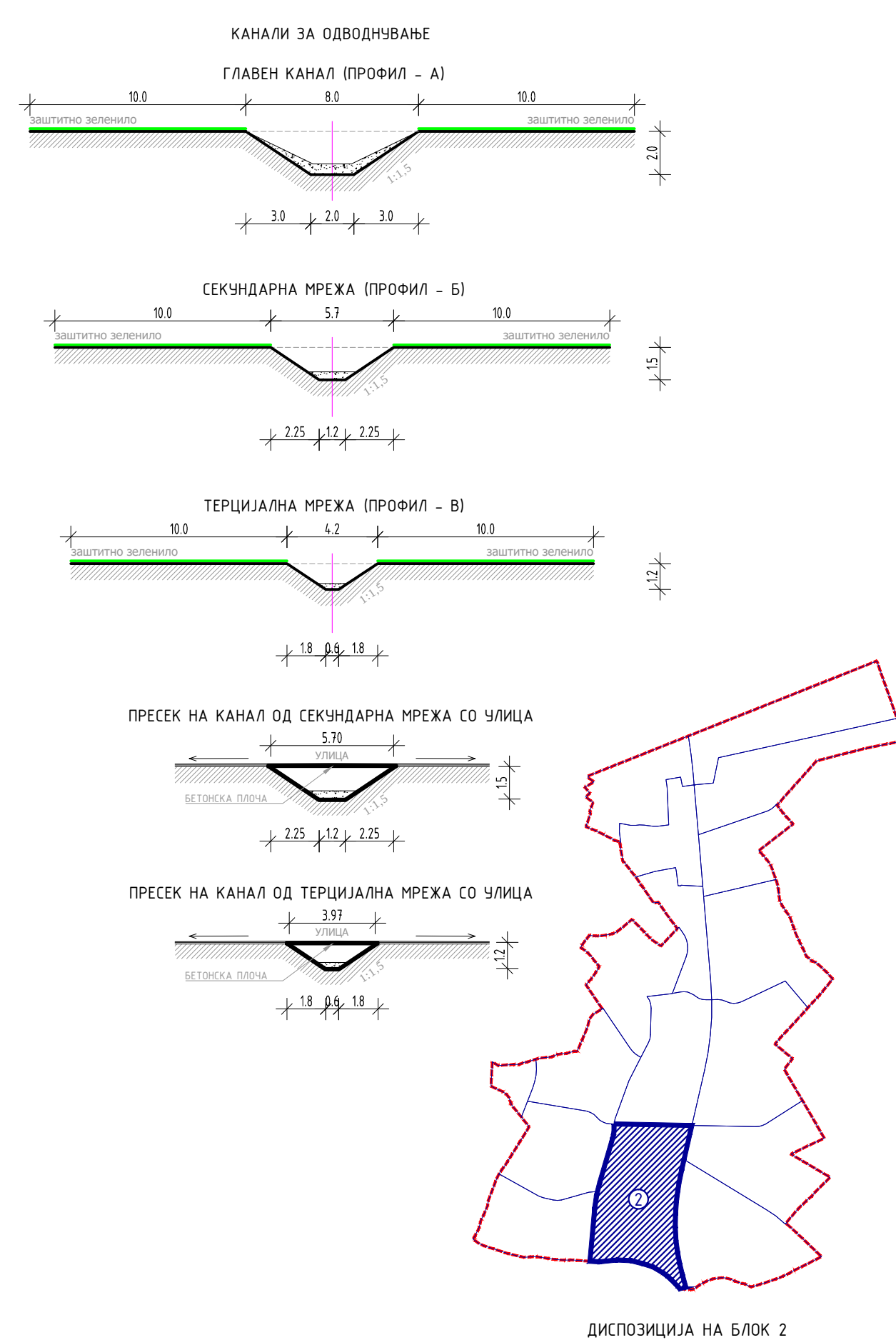
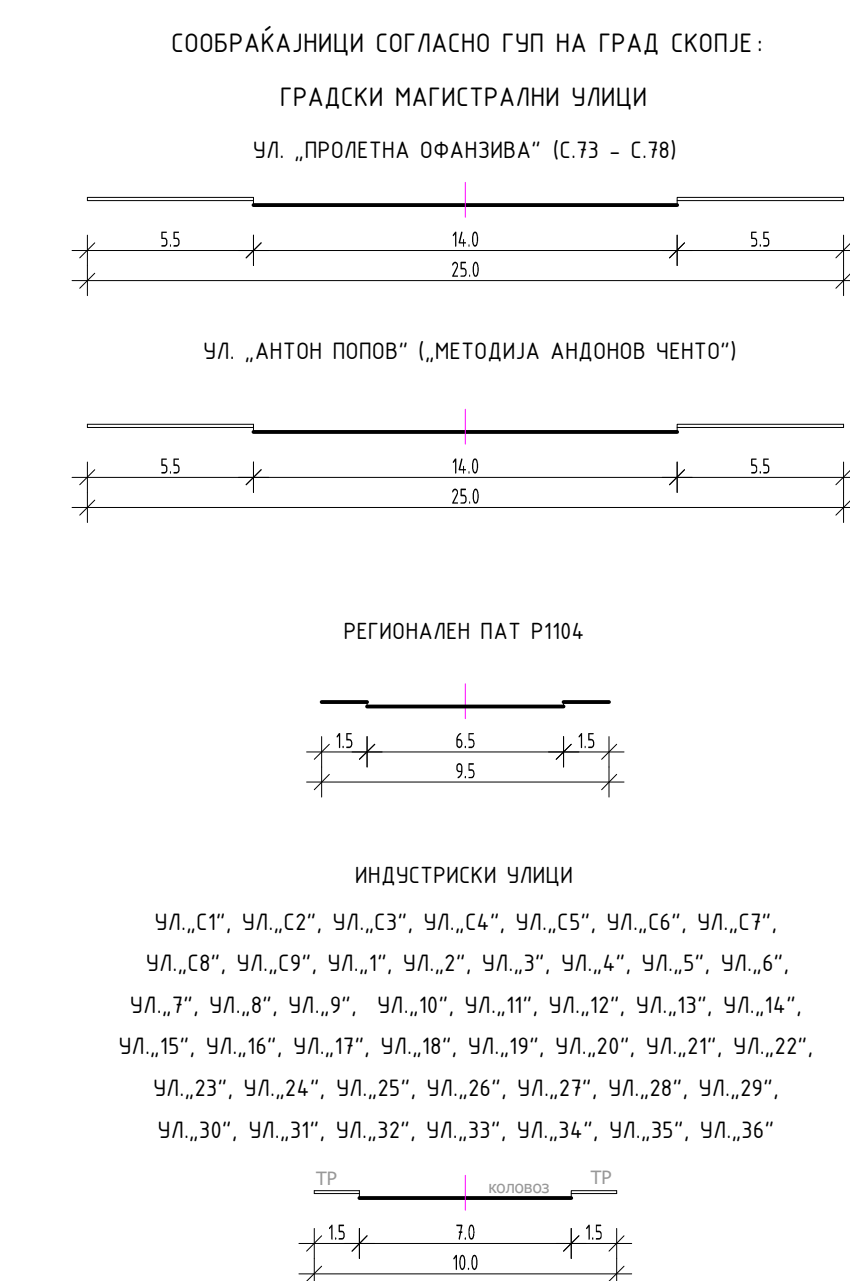
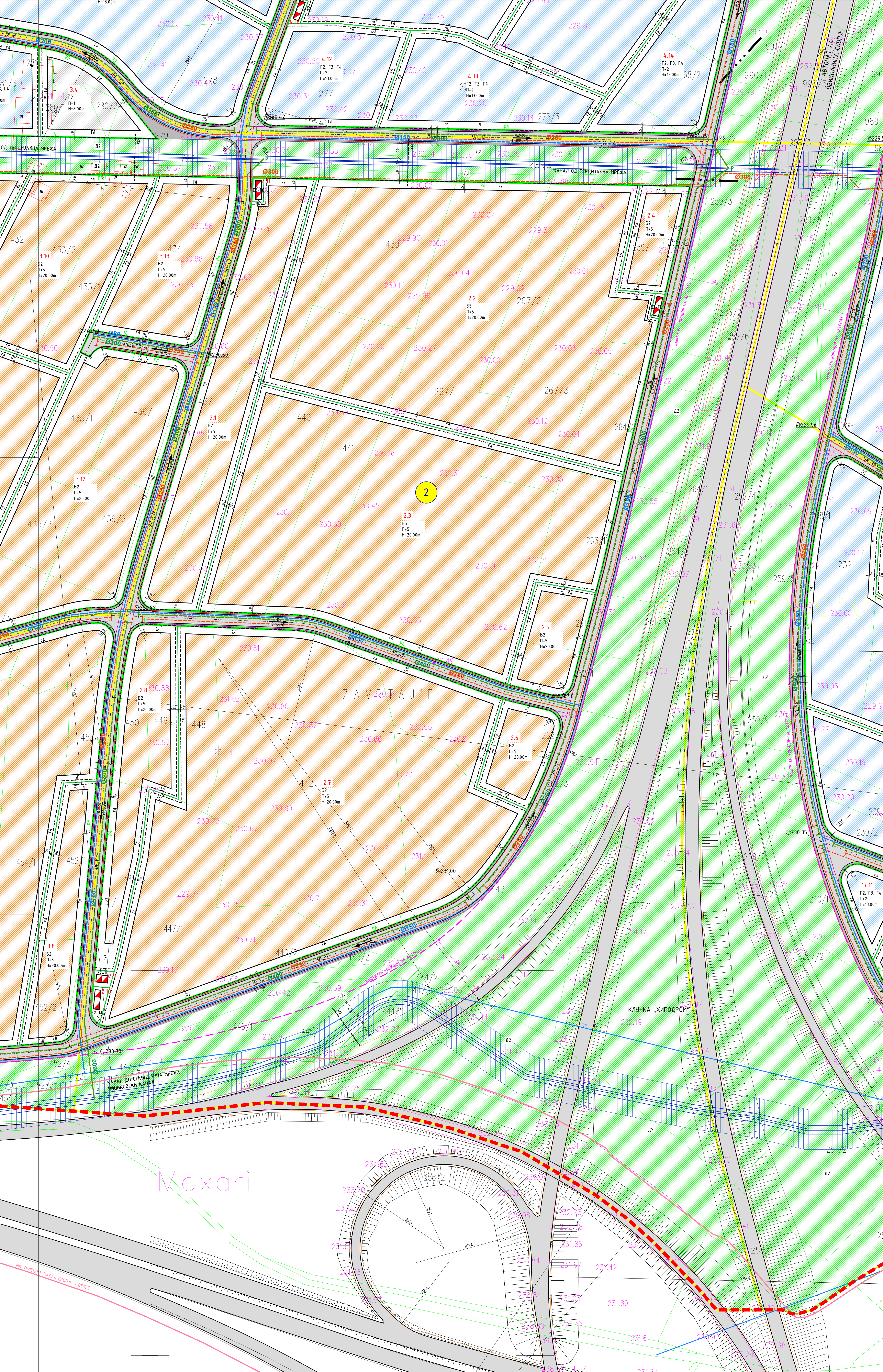






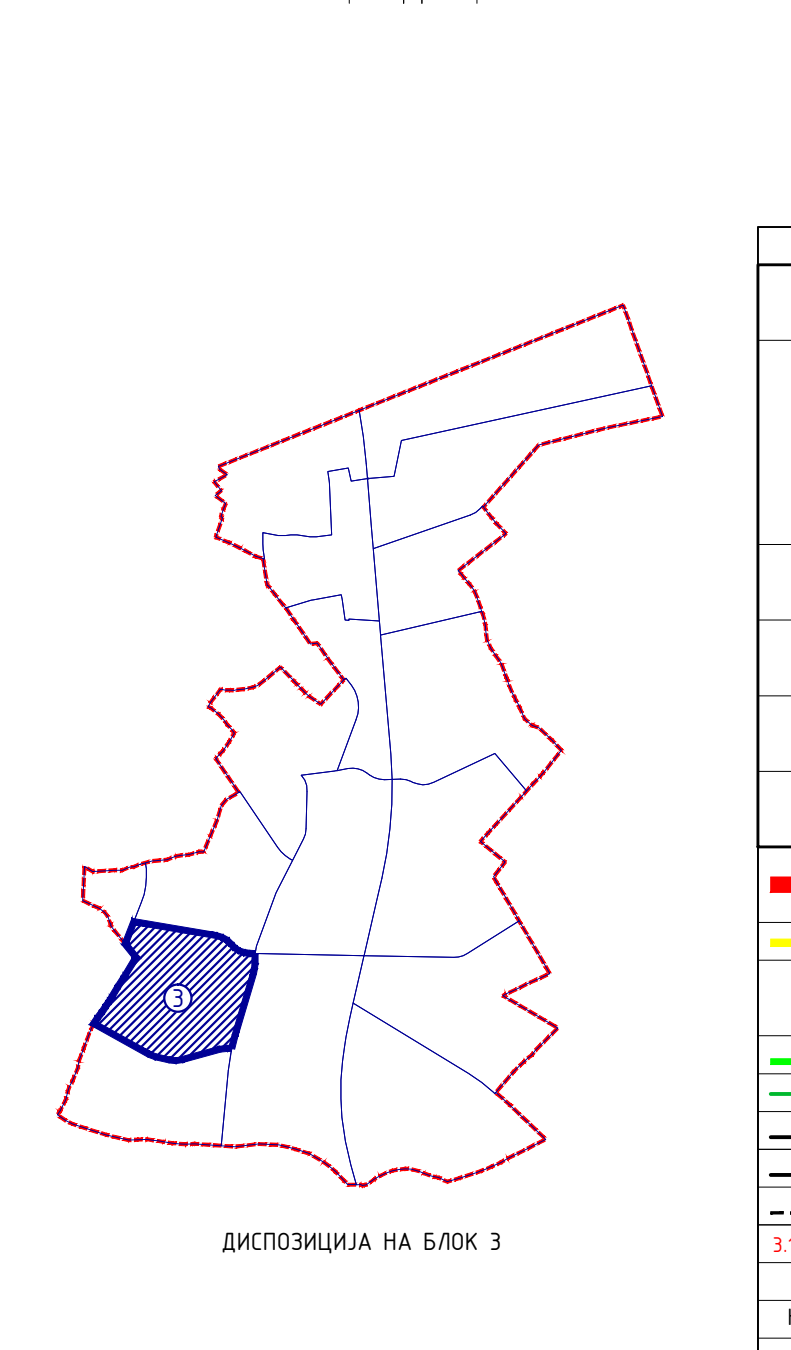


Вилас 2										П=24,66ка	
број на градежна парцела		број на парцела поделена на градежни парцели		поделена на градежни парцели		поделена на градежни парцели		поделена на градежни парцели		поделена на градежни парцели	
п/п	м ²	м ²	%	п/п	м ²	к	основна цена на парцела	намена	макс. дозволен % на употреба на земјиште на парцели	макс. дозволен број на коти	макс. дозволен број на парцели на месност
2.1	10809	5405	50%	21618	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П0	постојателна заштита на земјиште и природна средина
2.2	37219	18610	50%	74438	2,0	65	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.3	33034	16517	50%	66068	2,0	65	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.4	2205	1103	50%	4410	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.5	2779	1390	50%	5558	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.6	2462	1231	50%	4924	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.7	44198	22099	50%	88396	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.8	6472	3236	50%	12464	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.9	189	94	50%	189	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.10	127	63	50%	127	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.11	116	58	50%	116	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
2.12	101	50	50%	101	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	
БК 139711	69589	50%	278356	2,0	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00	постојателна заштита на земјиште и природна средина	
4302											
63987											
БК 246790	69589	28%	278356	1,1	62	Б5 (Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%), Б4(040%), Б3(040%), Б1(040%), Б2(040%)	40%	П+5	П+20,00		

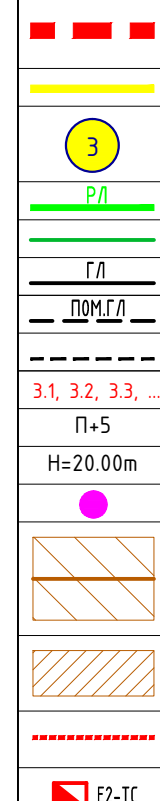
ИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО		
ИМЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИК“		
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ВРШИНА	284.55 ха		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000
ФАЗА	ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015–2025

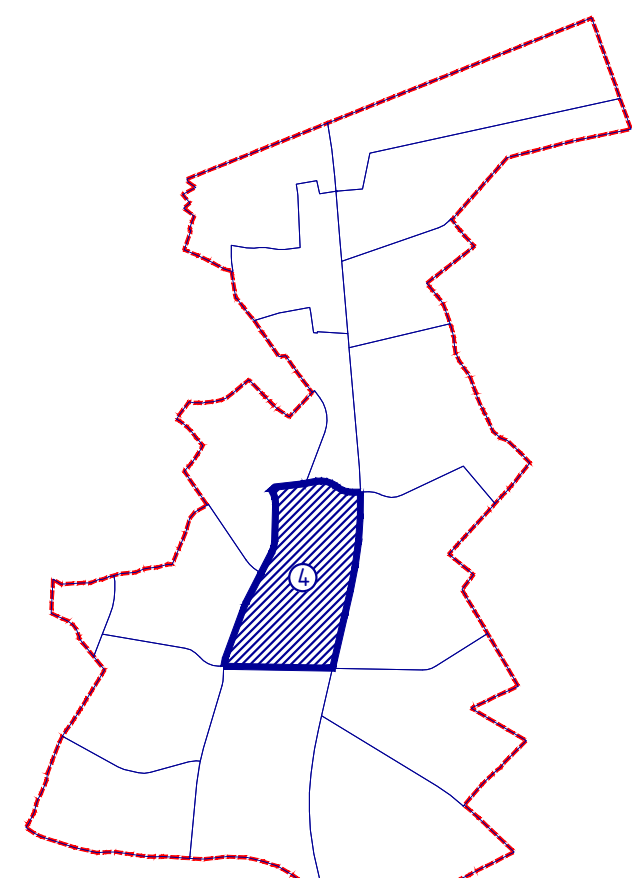
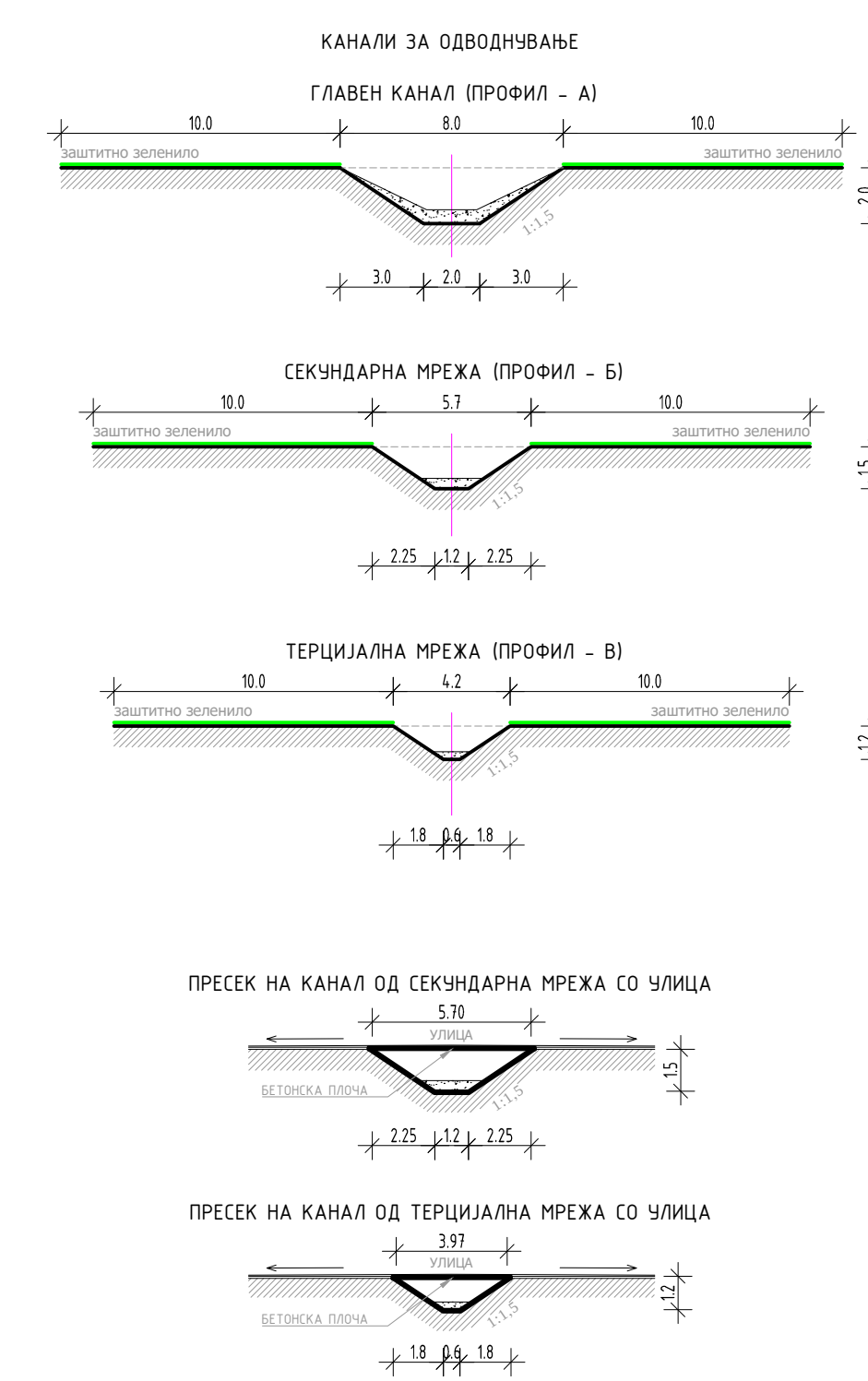
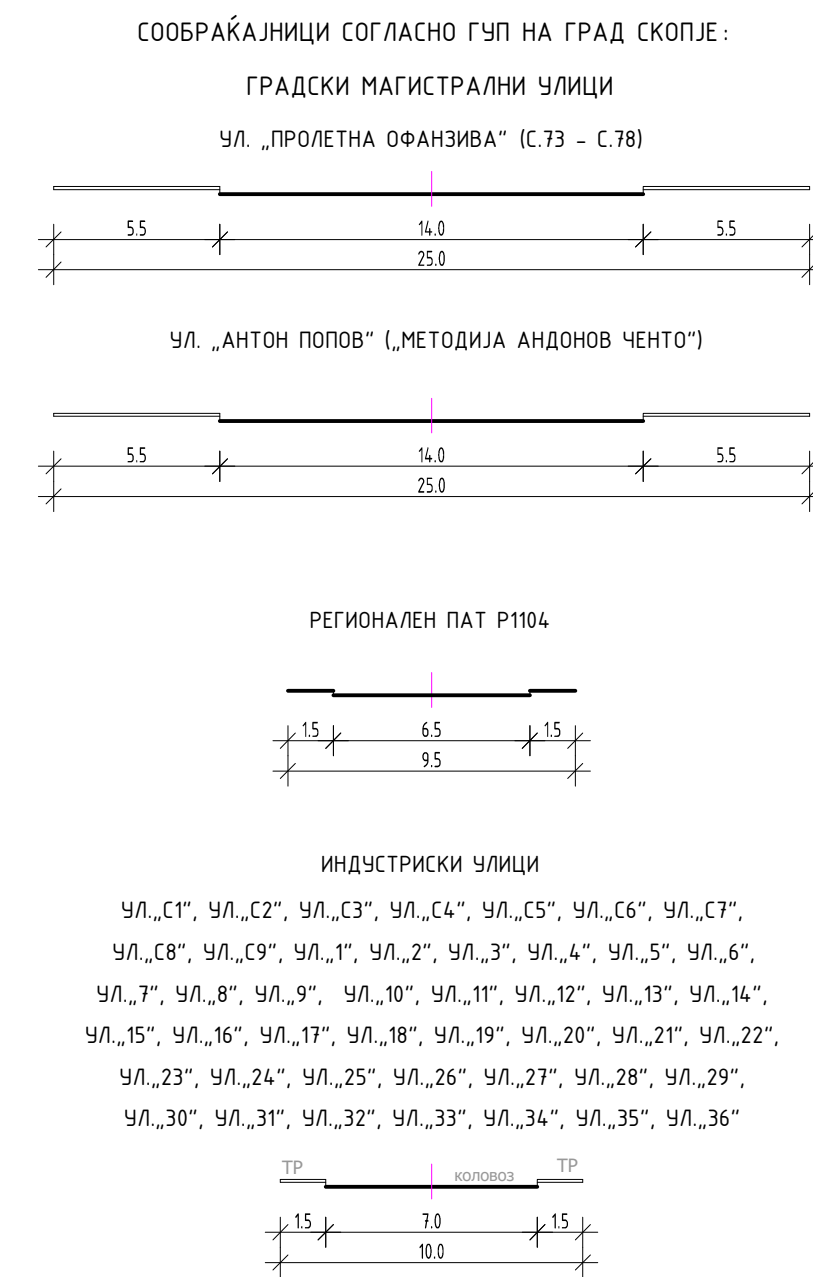
[illegible]

 ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ООО ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ www.IVANOVENG.COM.RU	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООО БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА		УПРАВЛИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д/ва		
	РАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГАЗИ БАБА				
РАСНИ ПЛАНИ	ДОБРИЦА НАСЕВИК д/ва ОВЛАСТУВАЊЕ 0.043		САШКО ИВАНОВ д/ва ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095		
СОТНИЦА	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГИЛЕВСКА д/ва ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094		СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ЦВЕТАНА ДОНЧЕВА		
ПРОЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 2				
EX. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016	ЛИСТ	3

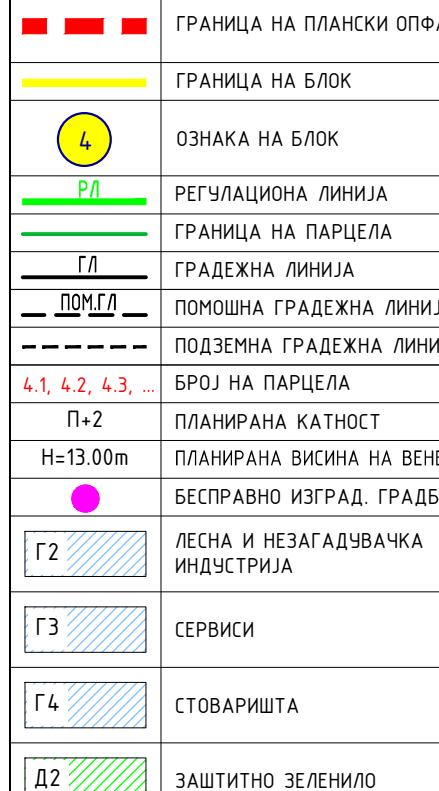
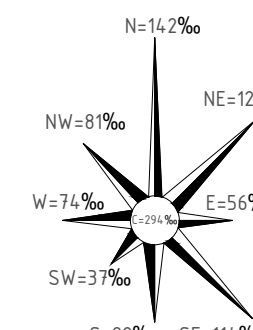


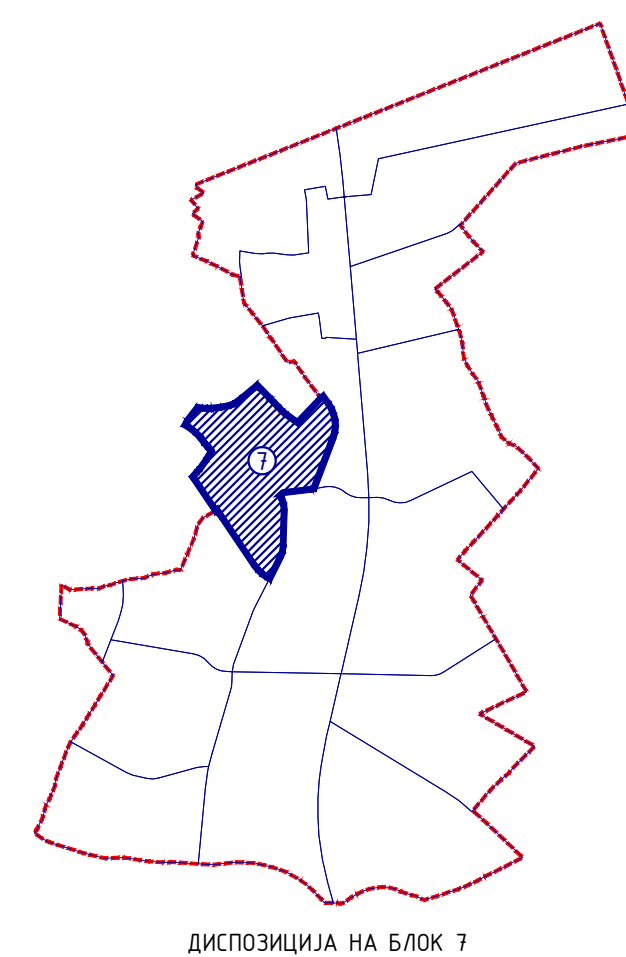
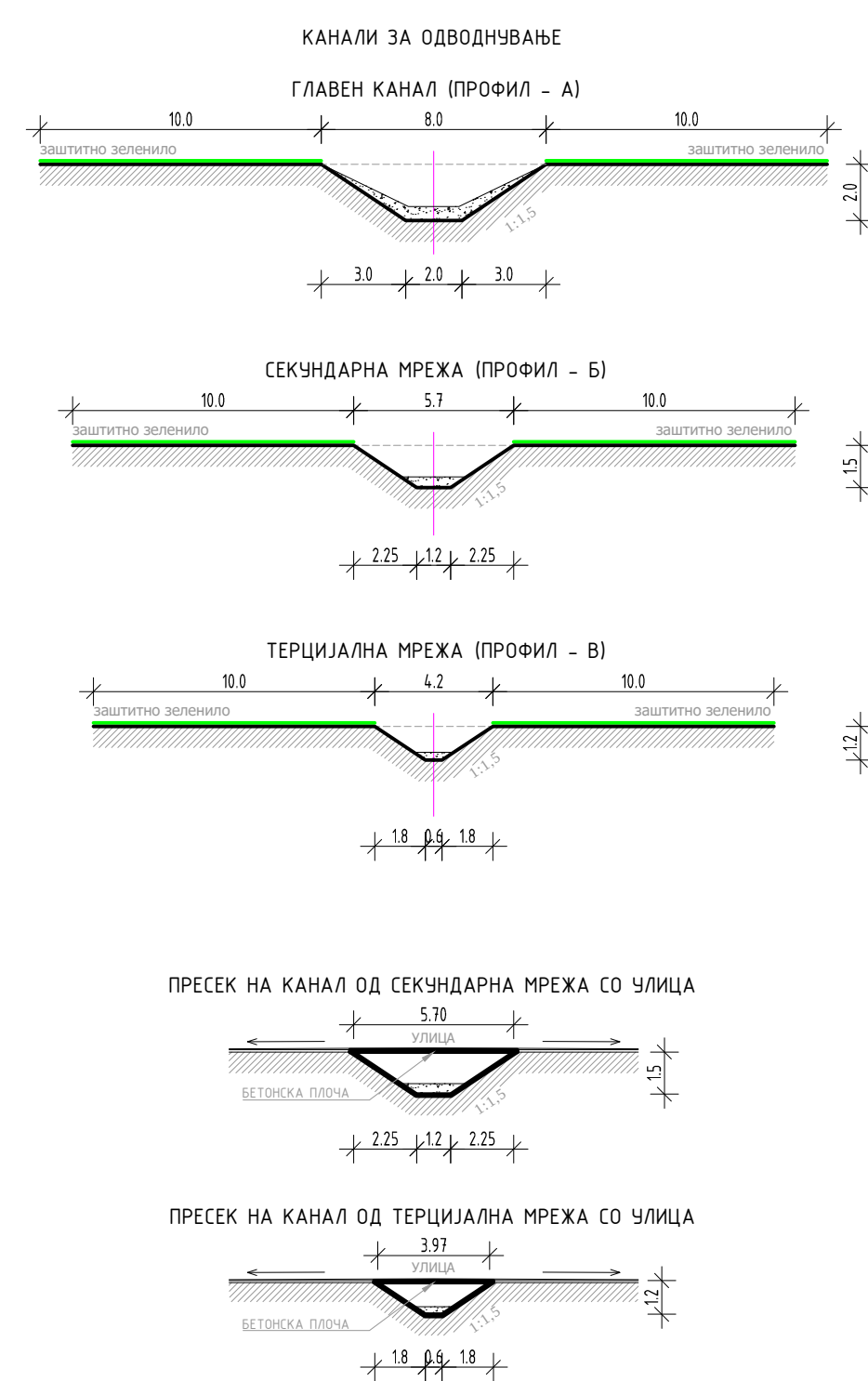
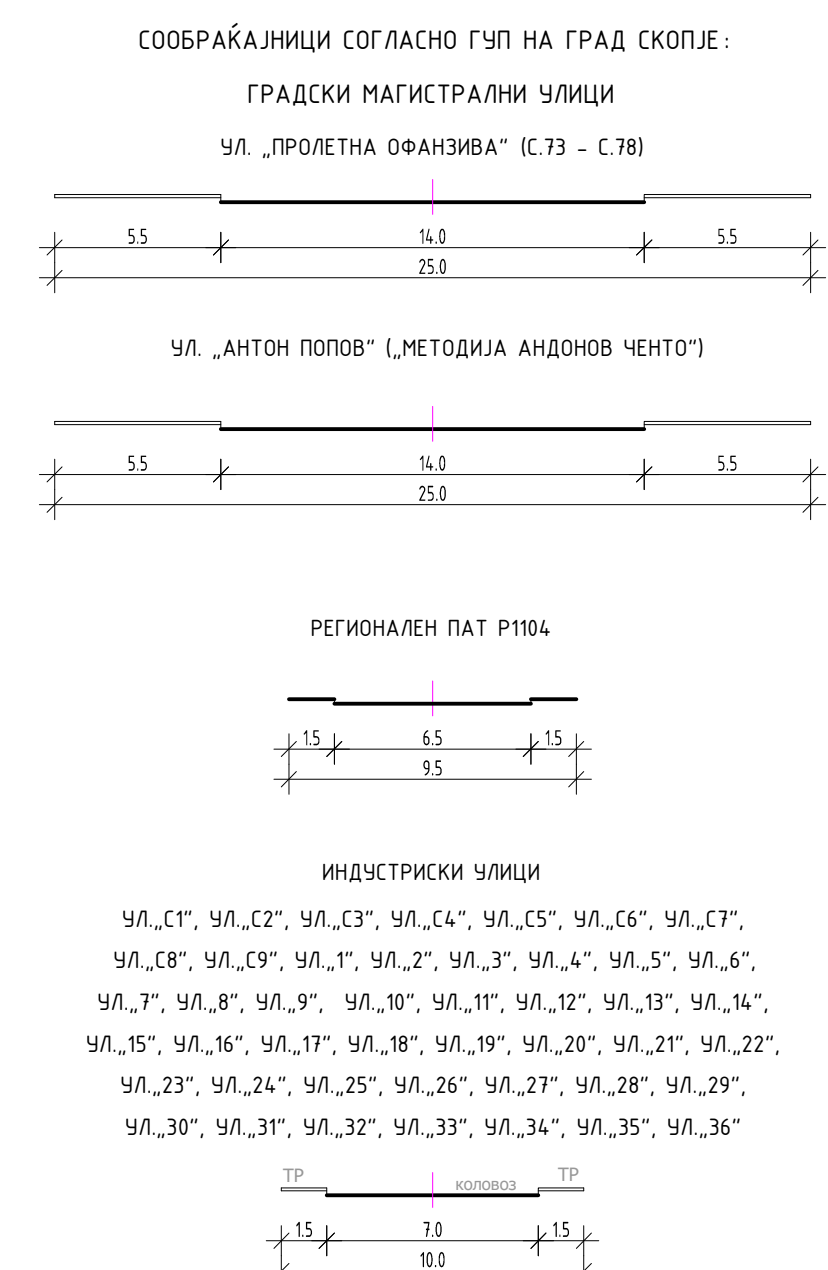
Конструктивните класи на наметите зависят од изборот на основна класа на наметот, а ќе се утврдат во согласност со табелата од Прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл.Вестник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14).

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО			
ИНЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИЌ“			
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА			
ПОВРШИНА	284.55 ха			
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		РАЗМЕР 1 : 1000	
ФАЗА	ПЛАН		ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2015-2025	
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПЛАТ	B2	ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПЛАНИРАНА
	ГРАНИЦА НА БЛОК	B5	ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	РЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА
	ОЗНАКА НА БЛОК	G2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДЛИВАКА ИНДУСТРИЈА	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	G3	СЕРВИСИ	ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА
	ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	G4	СТОВАРИШТА	
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	G2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА НА СООБРАЌАНИЦА СОГЛАСНО ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ
	ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	D4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ: ГРОБИШТА	
	ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	E2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	
	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	E3	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	
	П+5	E1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: СООБРАЌАНИ ПОВРШНИ	
	ПЛАНИРАНА КАТНОСТ		КОРИДОР НА ОТВОРЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОДВОДУВАЊЕ СКОПОЈЕ ПОЛЕ	
	Н±20.00m			
ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ				
БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА				
РАЗВОДНИ ГАСОВОД				
СКУПЛЕ - ЈУГ (Ф426mm)				
ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2x30m)				
ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА ГИРС НА ГАСОВОД				
ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА				
ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА				
ПЛАНИРАНА ТРАФАСИСТАНЦИЈА				
		ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д.ш.а		
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА			
ОБЛАСТНИ ПЛАНИРИ	ДОБИРЦА НАСЕВИЌ ДИ.А ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0443 САШКО ИВАНОВ д.ш.а ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095			
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д.ш.а ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ЦВЕТКА ДОНЧЕВА			
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 3			
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016	
ЛИСТ			4/4	



Висок 4										П=16,80хв	
Код на класа	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	Број на поделених поделених	
										Број на поделених поделених	Број на поделених поделених
4.1	20159	10080	50%	16478	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.2	12188	6094	50%	14626	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.3	10990	5495	50%	13188	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.4	11338	5669	50%	13067	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.5	5139	2570	50%	1266	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.6	4375	2188	50%	1094	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.7	2188	1094	50%	547	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.8	3170	1585	50%	792	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.9	17942	8971	50%	21530	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.10	17942	8971	50%	21530	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.11	14499	7250	50%	17399	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.12	5393	2697	50%	6364	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.13	6103	3052	50%	7422	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.14	6103	3052	50%	7422	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.15	167	83	50%	16	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.16	124	62	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.17	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.18	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.19	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.20	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.21	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.22	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.23	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.24	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.25	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.26	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.27	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.28	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.29	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.30	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.31	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.32	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.33	120	60	50%	12	1,2	Г/З/Г/А	4%	49%	49%	49%	49%
4.34	120	60									

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВО НАСЕЛЕНО МЕСТО		
ИНЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИК“		
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ПОВРШИНА	284.55 ха		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000
ФАЗА	ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015-2025
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПАТ	ОВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТОЈЕЧКА ПЛАНИРАНА	
	ГРАНИЦА НА БЛОК	ОБЕДНО-КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТОЈЕЧКА ПЛАНИРАНА МРЕЖА	
	ОЗНАКА НА БЛОК	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТОЈЕЧКА ПЛАНИРАНА МРЕЖА	
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	ГРАДСКА ЛИНИЈА	
	ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	ПОМОЌНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	ПОДМЕТА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	
4.1, 4.2, 4.3.	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТ. ПЛАНИРАНА МРЕЖА	
П-2	ПЛАНИРАНА КАТНОСТ	РАЗВОДЕН ГАСОВОД (СКОПЕ - ЈЗГ (4x26mm))	
N=13.00m	ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ	ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2x30m)	
●	БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДЕБА	РУЖИКА НА ВЕТРОВИ	
G2	ЛЕСНА И НЕЗАГВАДЊАЧКА ИНДУСТРИЈА	ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА	
G3	СЕРВИСИ	ТВКУ КАБЕЛ	
G4	СТОВАРИШТА	ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА	
D2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	ПОСТОЈЕЧКА ТРАНСОВАНИЈА	
		ПЛАНИРАНА ТРАНСОВАНИЈА	
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д.ш.а			
БОРСК КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА			
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНИРИ	ДОБИРЦА НАСЕБИ ДИО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0413	САШКО ИВАНОВ д.ш.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095	
СОПРОВОДНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГИЛЕВСКА д.ш.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ЦВЕТАНКА ДОМЧЕВА	
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 4		
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016
			ЛИСТ 54

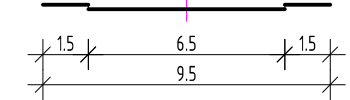


Блок 7										П-16,71а	
Коды наименования	наименование				наименование						
	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	
2.1	6805	3403	50%	8166	1,2	12,73,74	*	%	п+2	п+13,00%	
2.1	5314	2681	50%	8163	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.1	14321	7161	50%	16185	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.4	13828	6914	50%	15794	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.5	1885	5233	50%	12782	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.6	24096	12403	50%	28967	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.7	5084	4542	50%	10901	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.8	5786	2893	50%	6843	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.9	11034	5527	50%	13265	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.10	28792	14396	50%	34550	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.11	23296	11648	50%	27955	1,2	12,73,74	*	49%	п+2	п+13,00%	
2.12					62 - %						
БК	153888	76895	50%	184642	1,2						
	1826				12						
	141515				защитные изделия						
БК	167129	76895	46%	184642	1,1						

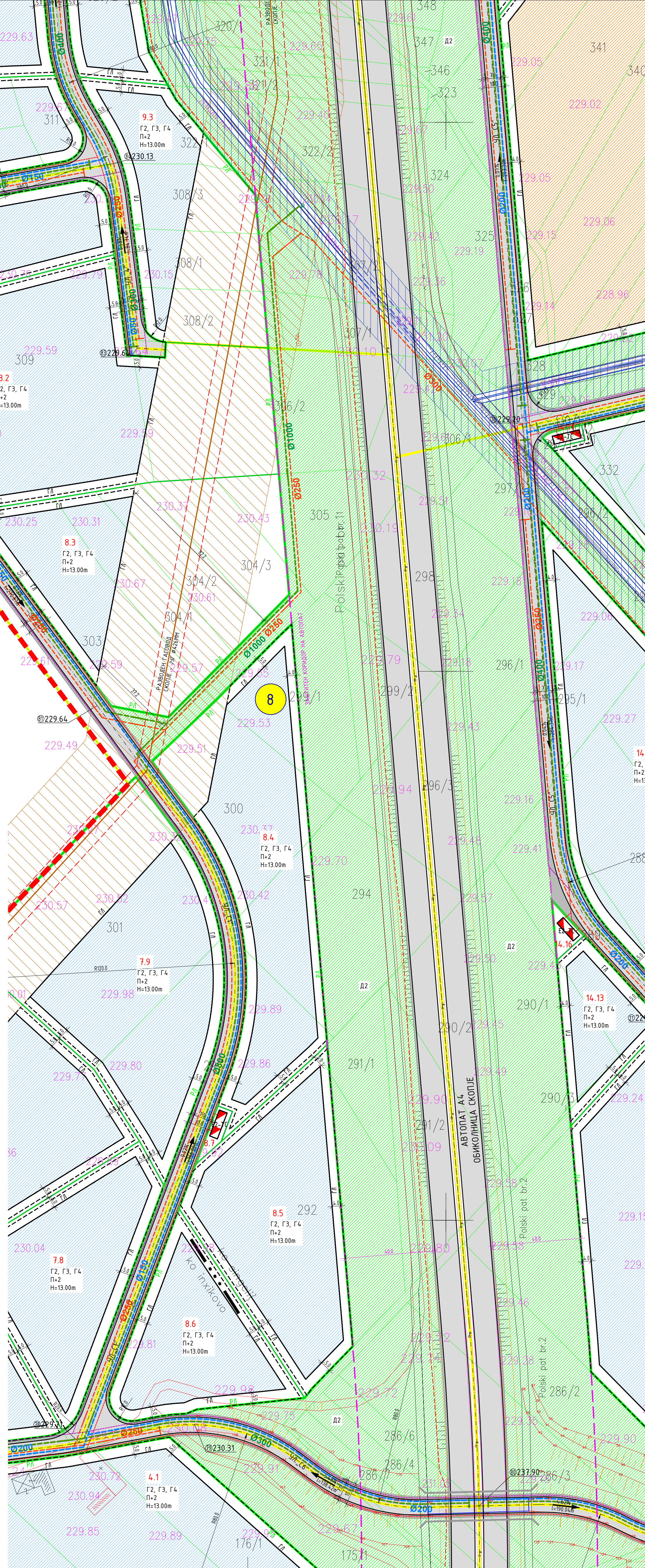
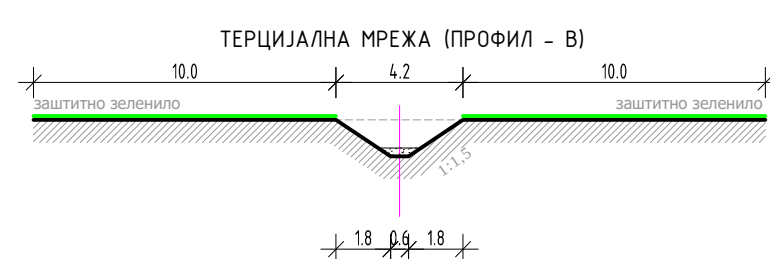
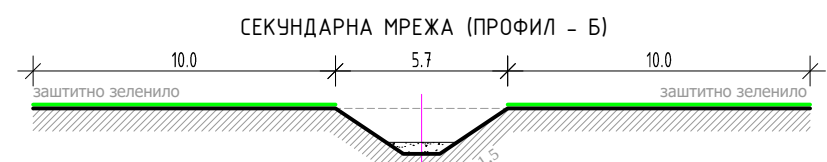
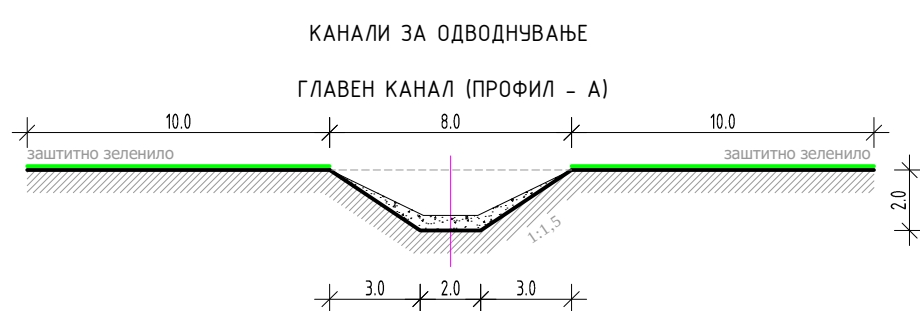
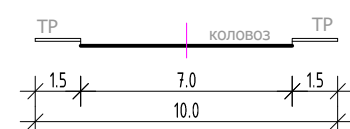
П-16,71а, 16

* Компатибилните класи на намени зависат од изборот на основна класа на намени, а ќе се утврдат во согласност со табелата од Прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл.Весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14)

[illegible]

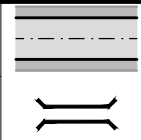
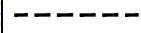
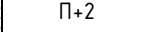
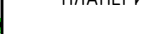


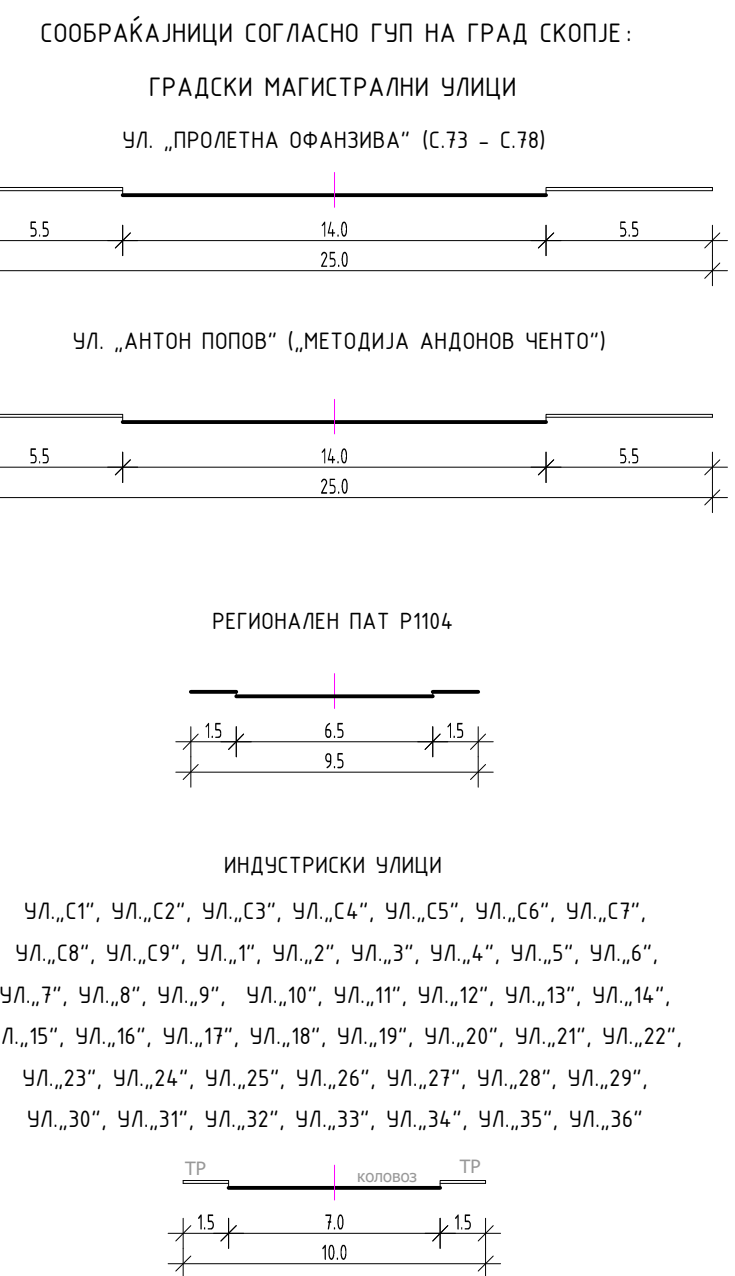
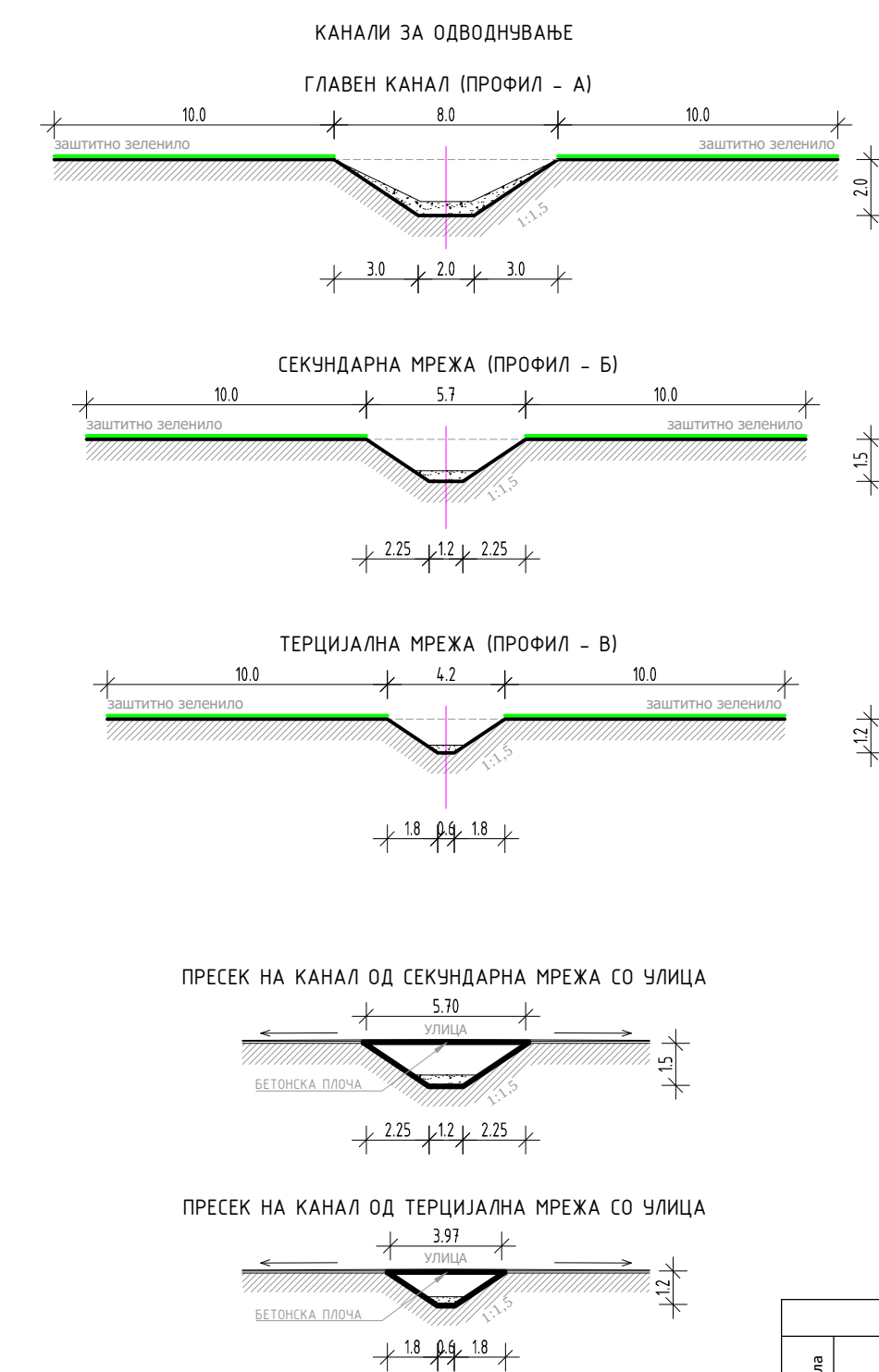
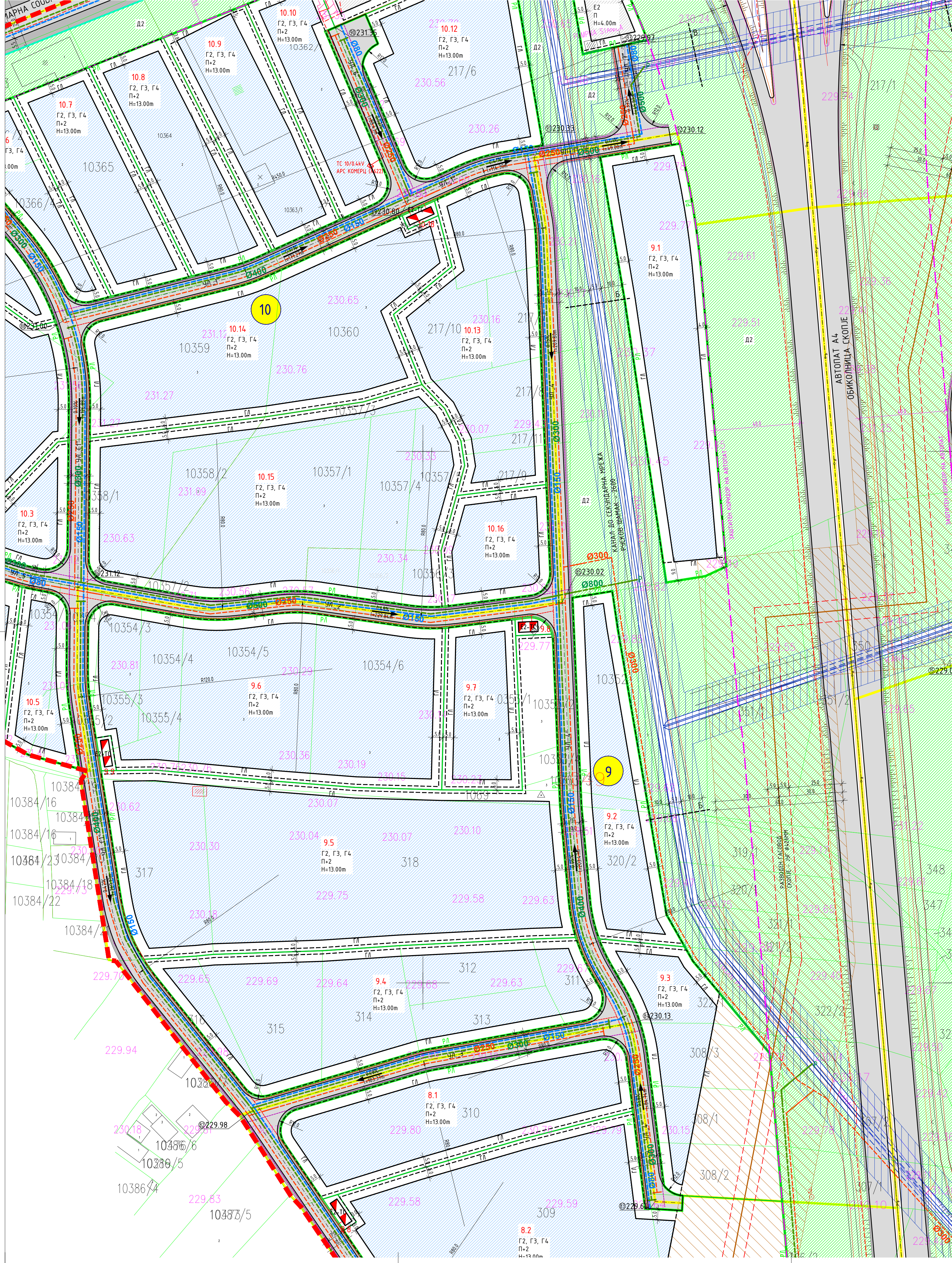
ҮН_С1", ҮН_С2", ҮН_С3", ҮН_С4", ҮН_С5", ҮН_С6", ҮН_С7",
 ҮН_С8", ҮН_С9", ҮН_1", ҮН_2", ҮН_3", ҮН_4", ҮН_5", ҮН_6",
 ҮН_7", ҮН_8", ҮН_9", ҮН_10", ҮН_11", ҮН_12", ҮН_13", ҮН_14",
 ҮН_15", ҮН_16", ҮН_17", ҮН_18", ҮН_19", ҮН_20", ҮН_21", ҮН_22",
 ҮН_23", ҮН_24", ҮН_25", ҮН_26", ҮН_27", ҮН_28", ҮН_29",
 ҮН_30", ҮН_31", ҮН_32", ҮН_33", ҮН_34", ҮН_35", ҮН_36"



Блок 8										П=9,20х									
наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование								
												наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование
8.1	6576	3288	50%	7891	1,2	Г2, Г3, Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м	по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны по содержанию вредных веществ в воздухе рабочей зоны								
8.2	15870	7935	50%	19044	1,2	Г2, Г3, Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м									
8.3	10280	2547	25%	7641	0,7	Г2, Г3, Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м									
8.4	4298	50%	5373	1,2	Г2, Г3, Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м										
8.5	2059	3530	50%	8471	1,2	Г2, Г3, Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м									
8.6	4347	2174	50%	5216	1,2	Г2, Г3, Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м									
8.7	158					Е2 - тс	/	/	п										
8.8	122					Е2 - тс	/	/	п										
БК	53068	23771	45%	58579	1,1	Д2													
	15361					Е1													
БК	91986	23771	26%	58579	0,6	защитно-ограждающие													

* Компатибилните класи на намени зависат од изборот на основна класа на намени, а ќе се утврдат во согласност со табелата од Прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл.Весник на РМ бр. 63/126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14).

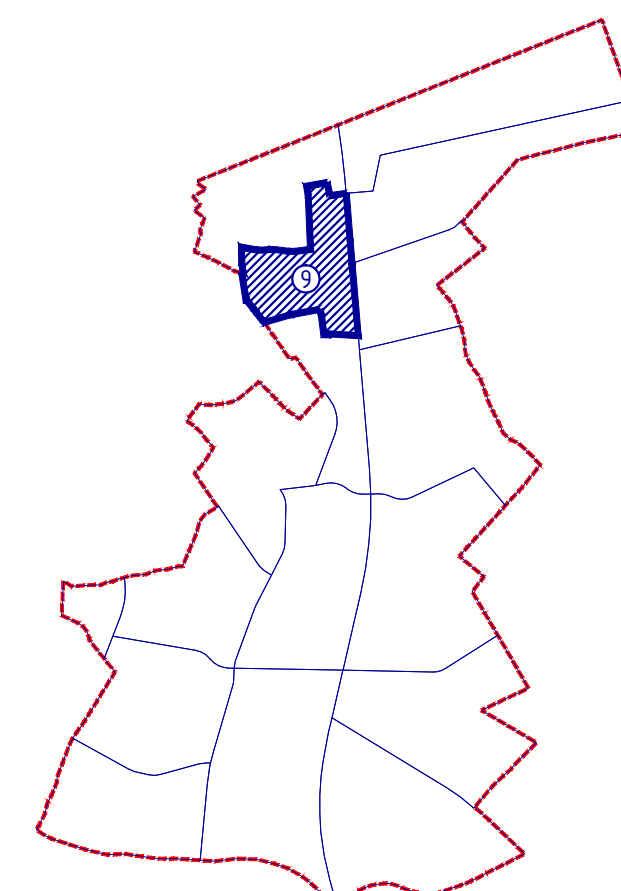
ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО				
ИМЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИЌ“				
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА				
ПОВРШИНА	284.55 ха				
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		РАЗМЕР	1 : 1000	
ФАЗА	ПЛАН		ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015–2025	
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		 Е КОРИТАЛА ИНФРАСТРУКТУРА – СООБРАКАЛНИ ПОВРШНИ ДЕНИВЕЛИРАНИ ПРЕМИ НА СООБРАКАЛНИЦА		
	ГРАНИЦА НА БЛОК				
	ОЗНАКА НА БЛОК				
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА				
	ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА				
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		G2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	
	ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		G3	СЕРВИСИ	
	ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		G4	СТОВАРИШТА	
	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА		G4	ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А/с 16m	
	П+2		G4	ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А/с 16m	
	Н=13.00m		G4	КОРИДОР ЗА ОДВОДЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОДВОДЕНА НА „СКОПСКО ПОЛЕ“	
	БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА		G4	КОРИДОР ЗА ОДВОДЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОДВОДЕНА НА „СКОПСКО ПОЛЕ“	
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		ЕЛЕКТРОНСКА КОМПАЈУТЕРСКА ИНФРАСТ. ПЛАНИРАНА МРЕЖА		РУЖА НА ВЕТРОВИ
	ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕОЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА		РАЗВОДЕН ГАСОВОД (СКОПЈЕ – ЈУГ (0+426m)) ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2x30m)		N=16.2%
	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕОЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА		ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА		NE=120%
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		10kV КАБЕЛ – ПОСТОЕЧКИ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА		E=56%
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		10kV КАБЕЛ – ПОСТОЕЧКИ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА		W=74.6%
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		10kV КАБЕЛ – ПОСТОЕЧКИ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА		SW=3.7%
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		10kV КАБЕЛ – ПОСТОЕЧКИ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА		S=9.2%
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		10kV КАБЕЛ – ПОСТОЕЧКИ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА		SE=11%
	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		10kV КАБЕЛ – ПОСТОЕЧКИ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА		
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА		
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНИРАНИ	ДОБИРЦИ НАСЕВИЌ ДООЕЛ ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0443		САШКО ИВАНОВ ДООЕЛ ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095		
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДООЕЛ ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094		СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ЦВЕТАНИЈА ДОНЧЕВА		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН – БЛОК 8				
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15		ДАТУМ	07.2016	
				ЛИСТ 84	



Блок 9											П=11,11х6	
број на главна падежа	намена							макс. број на класи.	макс. допуска висина на вещи	потребен број на паринг места		
	поширна на главна падежа	за главне	повеќе на задржност	вкупно бруто плоштина по класи	коэффициент на используемост	основна класа на намена	комплексни класи на намени				макс. дозволен % на употреба на збирот на комплекс. класа на намени во однос на основната класа на намена	
	m²	m²	%	m²	%	k		%	m²			
9.1	7051	3526	50%	8461	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.2	4694	2342	50%	5572	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.3	6181	2191	25%	6572	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.4	10038	5019	50%	12046	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.5	17723	8862	50%	21268	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.6	12600	6300	50%	15120	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.7	2769	1385	50%	3323	1,2	D2,F3,F4	*	49%	P+2	N=13,00		
9.8	121					E2 - тс	/	/				
9.9	118					E2 - тс	/	/				
BK	61285	28239	46%	69088	1,1							
	31668					D2						
	18130					E1						
BK	111083	28239	25%	69088	0,6							

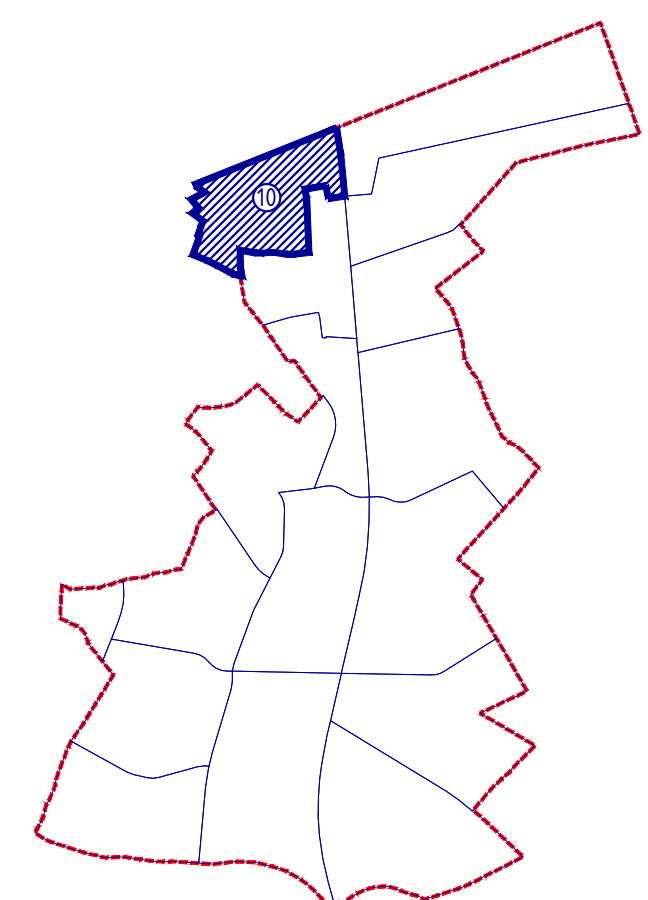
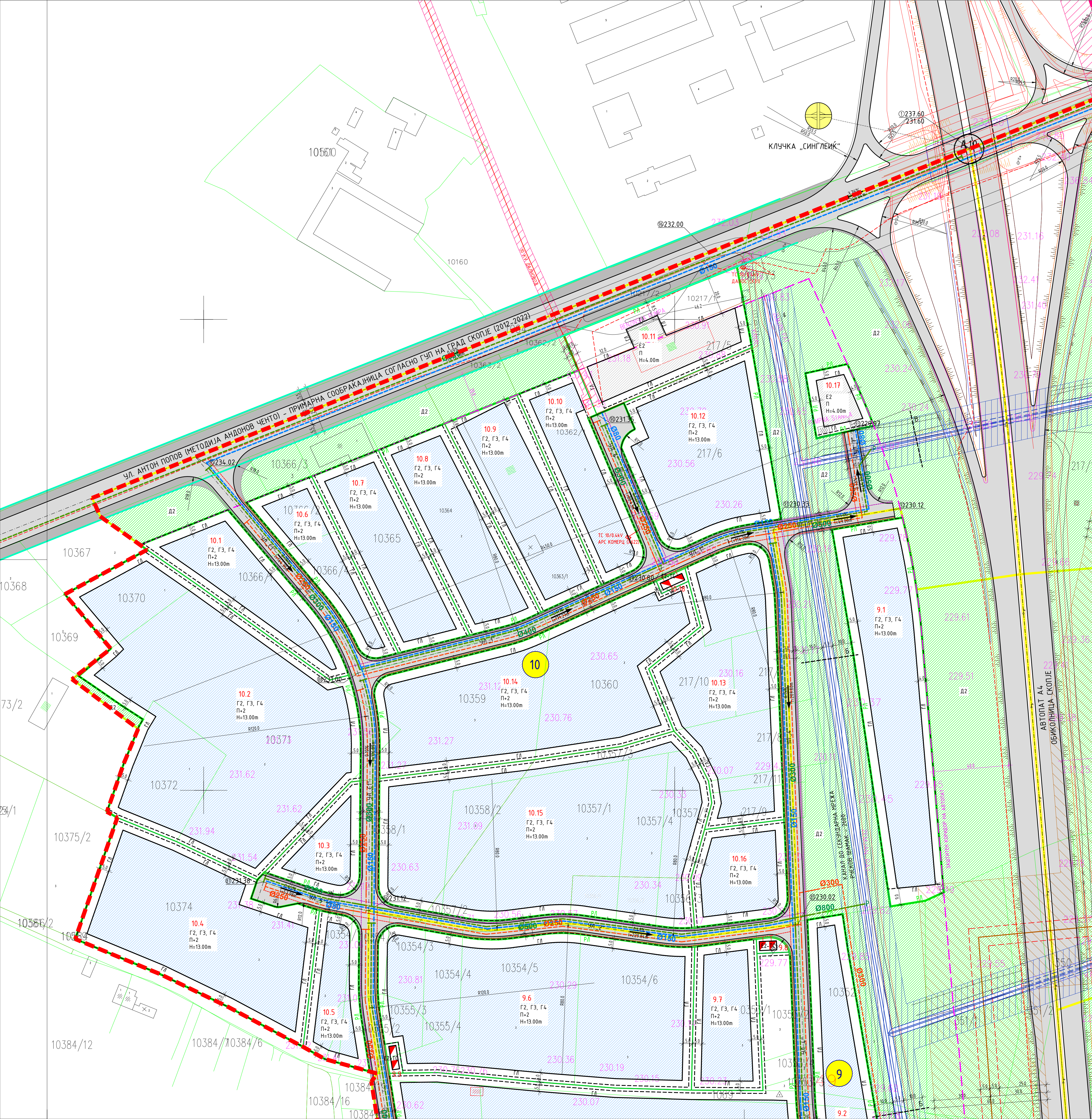
во сопствената градежна парцела во
границите на градежно право и
нормирани за урб. планирање (СГ-вешт.
на РМ-во, 03.07.2012, бр. 950/13,
СГ-вешт. на РМ-во, 12.04.2014, бр. 484/14)

* Компатибилните класи на намени зависат од изборот на основна класа на намени, а ќе се утврдат во согласност со табелата од Прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл.Весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14)

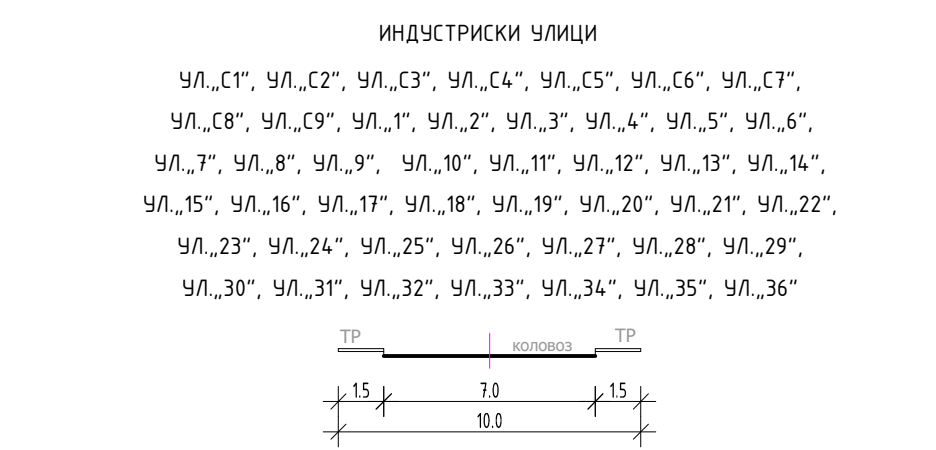
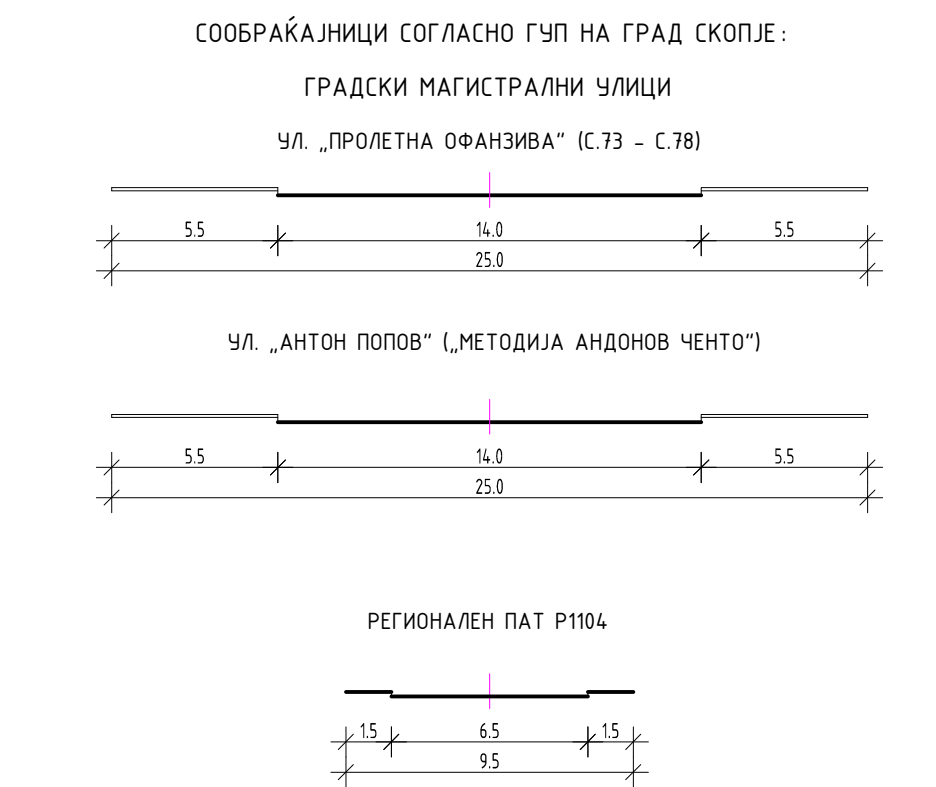
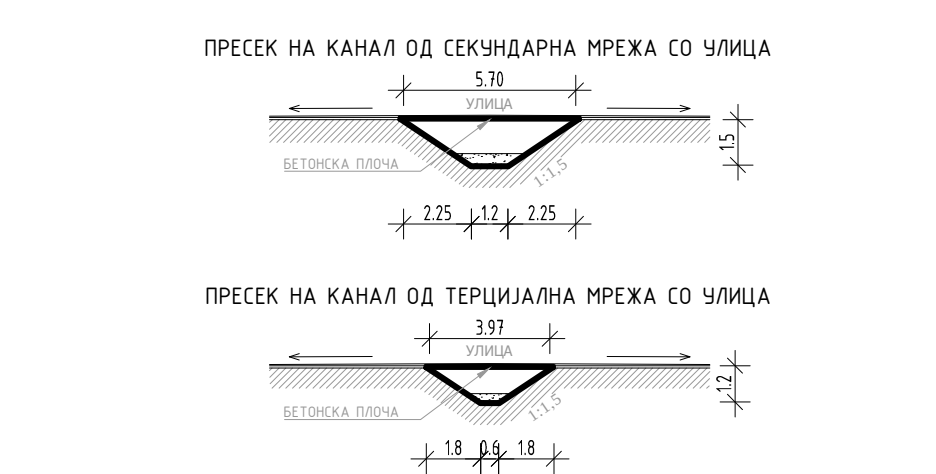
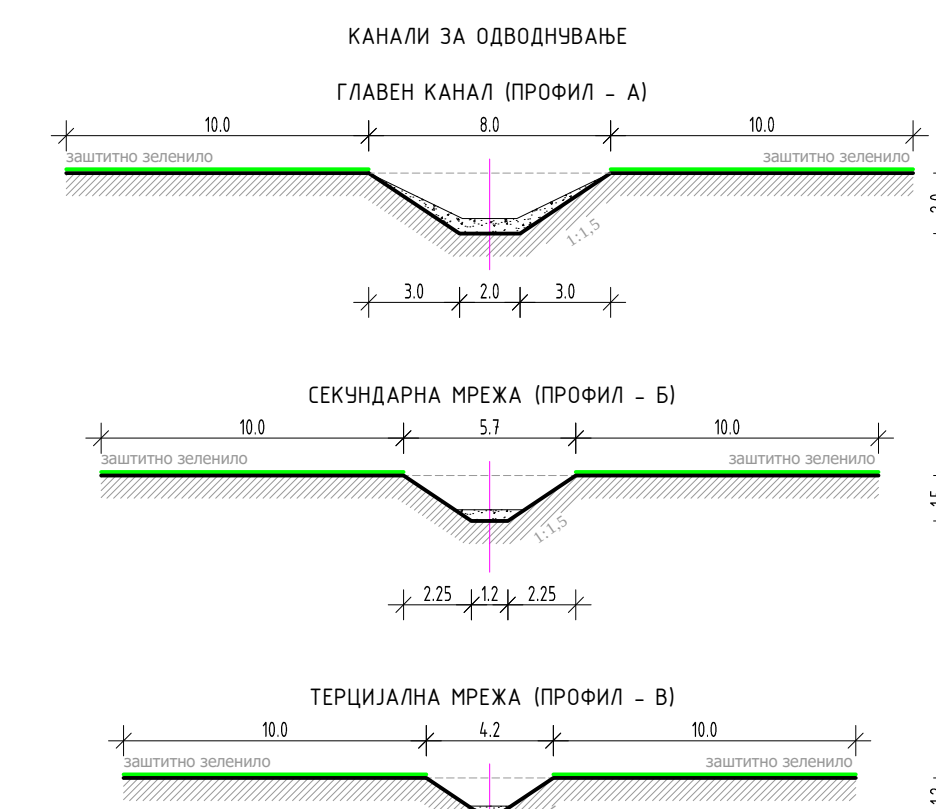


ДИСПОЗИЦИЈА НА БЛОК 9

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО				
ИМЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИК“				
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА				
ПОВРШИНА	284.55 ха				
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА			РАЗМЕР	1 : 1000
ФАЗА	ПЛАН			ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015-2025
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА 10kV КАБЕЛ		ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
	ГРАНИЦА НА БЛОК		10kV ДАЛНОВОД: ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2х3м		СЕРВИСИ
	ОЗНАКА НА БЛОК		ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА		СТОВАРИШТА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТОЕЧКА		ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
	ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА		ПЛАНИРАНА СОГЛАСНО ГЗП		КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТОЕЧКА МРЕЖА		ПОСТОЕЧКА ТРАФОСТАНЦИЈА
	ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		ПЛАНИРАНА МРЕЖА		ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА
	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА		АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТОЕЧКА МРЕЖА		РУЖА НА ВЕТРОВИ
	П+2		ПЛАНИРАНА КАТНОСТ		
	N=13.00m		ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА		
			ЕТ КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАКАЛИНИ ПОВРШИНИ		
			ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А4 (40m)		
			КОРИДОР НА ОТВОРЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОДВОДУВАЊЕ „КОСПКО ПОЛЕ“		
		ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА www.IVANOVENG.COM.MK		УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д-р	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА				
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНИРАНИ	ДОБРИЦА НАСЕВИК д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0443			САШКО ИВАНОВ д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095	
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ЉУБЕЛСКА д-р ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094			СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА	
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 9				
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15		ДАТУМ	07.2016	
			ЛИСТ	9.	



ДИСПОЗИЦИЈА НА БЛОК 10



Блок 10										П=13,82ха				
Блок на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	површина на градежна планова	намена				
										основна класа на намени	контативните класи на намени	макс. дозволен % на учество на збојот на намени	макс. дозволен висина на венец	потребен број на паркинг места
м²	м²	%	м²	к	к	к	к	к	к	к	к	к	к	к
10.1	3426	1713	50%	4111	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.2	15978	7989	50%	19174	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.3	1700	850	50%	2040	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.4	8338	4169	50%	10006	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.5	2078	1039	50%	2494	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.6	2575	1288	50%	3090	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.7	4080	2040	50%	4896	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.8	4299	2150	50%	5159	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.9	4252	2126	50%	5102	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.10	3303	1652	50%	3964	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.11	4153	1661	40%	1661	0,4	Е2 - бп	/	/	/	П	Н=4,00м			
10.12	6113	3057	50%	7336	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.13	7133	3567	50%	8560	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.14	10500	5250	50%	12600	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.15	14450	7225	50%	17340	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.16	2467	1234	50%	2960	1,2	Г2,Г3,Г4	*	40%	П+2	Н=13,00м				
10.17	950	450	47%	450	0,5	Е2 - не	/	/	/	П	Н=4,00м			
10.18	118	118	100%	118	0,01	Е2 - не	/	/	/	П	Н=4,00м			
ВК	95913	47457	49%	110942	1,2	Е2 - не	/	/	/	П	Н=4,00м			
	17125					Д2				защитно зеленило				
	25205					Е1				сообраќајни површини				
ВК	138243	47457	34%	110942	0,8									

*

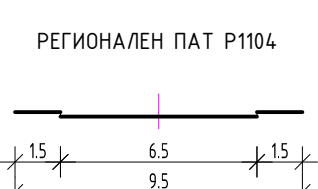
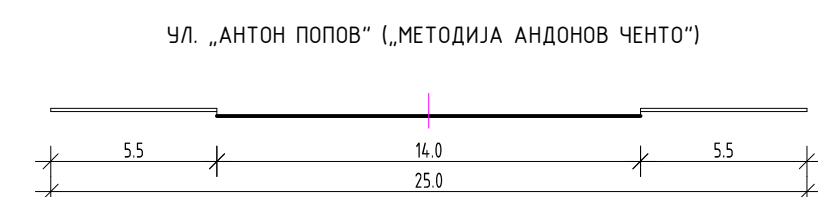
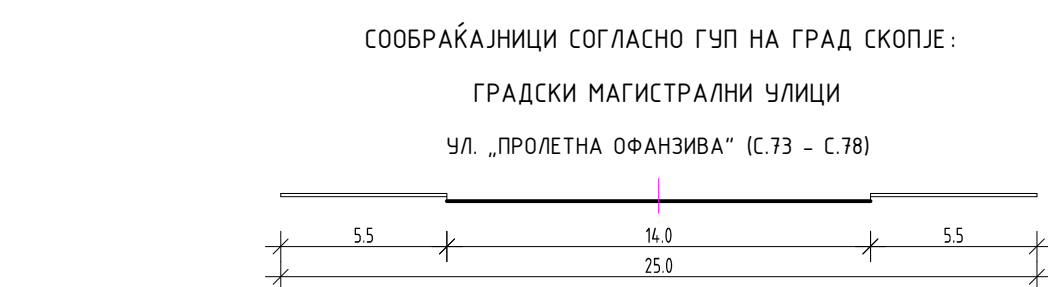
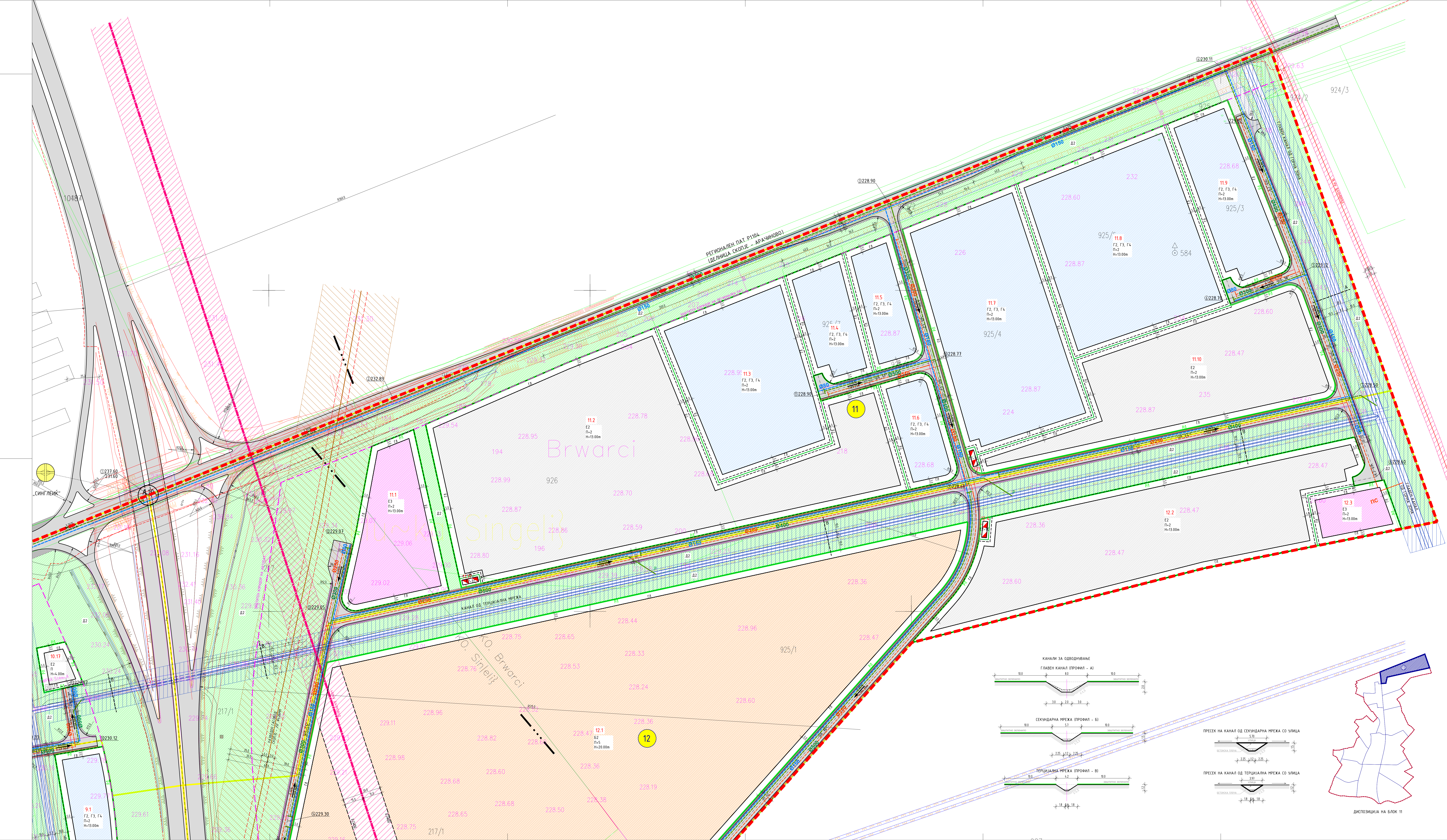
Контативните класи на намени зависат од изборот на основната класа на намени, а ќе се утврдува во согласност со табелата од Прилог 2 на Правилникот за соодветен и нормален кај урб. планирање. (Сл.Весник на РМ бр. 63/12, 63/13, 63/14, 63/15, 63/16, 63/17, 63/18, 63/19, 63/20, 63/21, 63/22, 63/23, 63/24, 63/25, 63/26, 63/27, 63/28, 63/29, 63/30, 63/31, 63/32, 63/33, 63/34, 63/35, 63/36, 63/37, 63/38, 63/39, 63/40, 63/41, 63/42, 63/43, 63/44, 63/45, 63/46, 63/47, 63/48, 63/49, 63/50, 63/51, 63/52, 63/53, 63/54, 63/55, 63/56, 63/57, 63/58, 63/59, 63/60, 63/61, 63/62, 63/63, 63/64, 63/65, 63/66, 63/67, 63/68, 63/69, 63/70, 63/71, 63/72, 63/73, 63/74, 63/75, 63/76, 63/77, 63/78, 63/79, 63/80, 63/81, 63/82, 63/83, 63/84, 63/85, 63/86, 63/87, 63/88, 63/89, 63/90, 63/91, 63/92, 63/93, 63/94, 63/95, 63/96, 63/97, 63/98, 63/99, 63/100, 63/101, 63/102, 63/103, 63/104, 63/105, 63/106, 63/107, 63/108, 63/109, 63/110, 63/111, 63/112, 63/113, 63/114, 63/115, 63/116, 63/117, 63/118, 63/119, 63/120, 63/121, 63/122, 63/123, 63/124, 63/125, 63/126, 63/127, 63/128, 63/129, 63/130, 63/131, 63/132, 63/133, 63/134, 63/135, 63/136, 63/137, 63/138, 63/139, 63/140, 63/141, 63/142, 63/143, 63/144, 63/145, 63/146, 63/147, 63/148, 63/149, 63/150, 63/151, 63/152, 63/153, 63/154, 63/155, 63/156, 63/157, 63/158, 63/159, 63/160, 63/161, 63/162, 63/163, 63/164, 63/165, 63/166, 63/167, 63/168, 63/169, 63/170, 63/171, 63/172, 63/173, 63/174, 63/175, 63/176, 63/177, 63/178, 63/179, 63/180, 63/181, 63/182, 63/183, 63/184, 63/185, 63/186, 63/187, 63/188, 63/189, 63/190, 63/191, 63/192, 63/193, 63/194, 63/195, 63/196, 63/197, 63/198, 63/199, 63/200, 63/201, 63/202, 63/203, 63/204, 63/205, 63/206, 63/207, 63/208, 63/209, 63/210, 63/211, 63/212, 63/213, 63/214, 63/215, 63/216, 63/217, 63/218, 63/219, 63/220, 63/221, 63/222, 63/223, 63/224, 63/225, 63/226, 63/227, 63/228, 63/229, 63/230, 63/231, 63/232, 63/233, 63/234, 63/235, 63/236, 63/237, 63/238, 63/239, 63/240, 63/241, 63/242, 63/243, 63/244, 63/245, 63/246, 63/247, 63/248, 63/249, 63/250, 63/251, 63/252, 63/253, 63/254, 63/255, 63/256, 63/257, 63/258, 63/259, 63/260, 63/261, 63/262, 63/263, 63/264, 63/265, 63/266, 63/267, 63/268, 63/269, 63/270, 63/271, 63/272, 63/273, 63/274, 63/275, 63/276, 63/277, 63/278, 63/279, 63/280, 63/281, 63/282, 63/283, 63/284, 63/285, 63/286, 63/287, 63/288, 63/289, 63/290, 63/291, 63/292, 63/293, 63/294, 63/295, 63/296, 63/297, 63/298, 63/299, 63/300, 63/301, 63/302, 63/303, 63/304, 63/305, 63/306, 63/307, 63/308, 63/309, 63/310, 63/311, 63/312, 63/313, 63/314, 63/315, 63/316, 63/317, 63/318, 63/319, 63/320, 63/321, 63/322, 63/323, 63/324, 63/325, 63/326, 63/327, 63/328, 63/329, 63/330, 63/331, 63/332, 63/333, 63/334, 63/335, 63/336, 63/337, 63/338, 63/339, 63/340, 63/341, 63/342, 63/343, 63/344, 63/345, 63/346, 63/347, 63/348, 63/349, 63/350, 63/351, 63/352, 63/353, 63/354, 63/355, 63/356, 63/357, 63/358, 63/359, 63/360, 63/361, 63/362, 63/363, 63/364, 63/365, 63/366, 63/367, 63/368, 63/369, 63/370, 63/371, 63/372, 63/373, 63/374, 63/375, 63/376, 63/377, 63/378, 63/379, 63/380, 63/381, 63/382, 63/383, 63/384, 63/385, 63/386, 63/387, 63/388, 63/389, 63/390, 63/391, 63/392, 63/393, 63/394, 63/395, 63/396, 63/397, 63/398, 63/399, 63/400, 63/401, 63/402, 63/403, 63/404, 63/405, 63/406, 63/407, 63/408, 63/409, 63/410, 63/411, 63/412, 63/413, 63/414, 63/415, 63/416, 63/417, 63/418, 63/419, 63/420, 63/421, 63/422, 63/423, 63/424, 63/425, 63/426, 63/427, 63/428, 63/429, 63/430, 63/431, 63/432, 63/433, 63/434, 63/435, 63/436, 63/437, 63/438, 63/439, 63/440, 63/441, 63/442, 63/443, 63/444, 63/445, 63/446, 63/447, 63/448, 63/449, 63/450, 63/451, 63/452, 63/453, 63/454, 63/455, 63/456, 63/457, 63/458, 63/459, 63/460, 63/461, 63/462, 63/463, 63/464, 63/465, 63/466, 63/467, 63/468, 63/469, 63/470, 63/471, 63/472, 63/473, 63/474, 63/475, 63/476, 63/477, 63/478, 63/479, 63/480, 63/481, 63/482, 63/483, 63/484, 63/485, 63/486, 63/487, 63/488, 63/489, 63/490, 63/491, 63/492, 63/493, 63/494, 63/495, 63/496, 63/497, 63/498, 63/499, 63/500, 63/501, 63/502, 63/503, 63/504, 63/505, 63/506, 63/507, 63/508, 63/509, 63/510, 63/511, 63/512, 63/513, 63/514, 63/515, 63/516, 63/517, 63/518, 63/519, 63/520, 63/521, 63/522, 63/523, 63/524, 63/525, 63/526, 63/527, 63/528, 63/529, 63/530, 63/531, 63/532, 63/533, 63/534, 63/535, 63/536, 63/537, 63/538, 63/539, 63/540, 63/541, 63/542, 63/543, 63/544, 63/545, 63/546, 63/547, 63/548, 63/549, 63/550, 63/551, 63/552, 63/553, 63/554, 63/555, 63/556, 63/557, 63/558, 63/559, 63/560, 63/561, 63/562, 63/563, 63/564, 63/565, 63/566, 63/567, 63/568, 63/569, 63/570, 63/571, 63/572, 63/573, 63/574, 63/575, 63/576, 63/577, 63/578, 63/579, 63/580, 63/581, 63/582, 63/583, 63/584, 63/585, 63/586, 63/587, 63/588, 63/589, 63/590, 63/591, 63/592, 63/593, 63/594, 63/595, 63/596, 63/597, 63/598, 63/599, 63/600, 63/601, 63/602, 63/603, 63/604, 63/605, 63/606, 63/607, 63/608, 63/609, 63/610, 63/611, 63/612, 63/613, 63/614, 63/615, 63/616, 63/617, 63/618, 63/619, 63/620, 63/621, 63/622, 63/623, 63/624, 63/625, 63/626, 63/627, 63/628, 63/629, 63/630, 63/631, 63/632, 63/633, 63/634, 63/635, 63/636, 63/637, 63/638, 63/639, 63/640, 63/641, 63/642, 63/643, 63/644, 63/645, 63/646, 63/647, 63/648, 63/649, 63/650, 63/651, 63/652, 63/653, 63/654, 63/655, 63/656, 63/657, 63/658, 63/659, 63/660, 63/661, 63/662, 63/663, 63/664, 63/665, 63/666, 63/667, 63/668, 63/669, 63/670, 63/671, 63/672, 63/673, 63/674, 63/675, 63/676, 63/677, 63/678, 63/679, 63/680, 63/681, 63/682, 63/683, 63/684, 63/685, 63/686, 63/687, 63/688, 63/689, 63/690, 63/691, 63/692, 63/693, 63/694, 63/695, 63/696, 63/697, 63/698, 63/699, 63/700, 63/701, 63/702, 63/703, 63/704, 63/705, 63/706, 63/707, 63/708, 63/709, 63/710, 63/711, 63/712, 63/713, 63/714, 63/715, 63/716, 63/717, 63/718, 63/719, 63/720, 63/721, 63/722, 63/723, 63/724, 63/725, 63/726, 63/727, 63/728, 63/729, 63/730, 63/731, 63/732, 63/733, 63/734, 63/735, 63/736, 63/737, 63/738, 63/739, 63/740, 63/741, 63/742, 63/743, 63/744, 63/745, 63/746, 63/747, 63/748, 63/749, 63/750, 63/751, 63/752, 63/753, 63/754, 63/755, 63/756, 63/757, 63/758, 63/759, 63/760, 63/761, 63/762, 63/763, 63/764, 63/765, 63/766, 63/767, 63/768, 63/769, 63/770, 63/771, 63/772, 63/773, 63/774, 63/775, 63/776, 63/777, 63/778, 63/779, 63/780, 63/781, 63/782, 63/783, 63/784, 63/785, 63/786, 63/787, 63/788, 63/789, 63/790, 63/791, 63/792, 63/793, 63/794, 63/795, 63/796, 63/797, 63/798, 63/799, 63/800, 63/801, 63/802, 63/803, 63/804, 63/805, 63/806, 63/807, 63/808, 63/809, 63/810, 63/811, 63/812, 63/813, 63/814, 63/815, 63/816, 63/817, 63/818, 63/819, 63/820, 63/821, 63/822, 63/823, 63/824, 63/825, 63/826, 63/827, 63/828, 63/829, 63/830, 63/831, 63/832, 63/833, 63/834, 63/835, 63/836, 63/837, 63/838, 63/839, 63/840, 63/841, 63/842, 63/843, 63/844, 63/845, 63/846, 63/847, 63/848, 63/849, 63/850, 63/851, 63/852, 63/853, 63/854, 63/855, 63/856, 63/857, 63/858, 63/859, 63/860, 63/861, 63/862, 63/863, 63/864, 63/865, 63/866, 63/867, 63/868, 63/869, 63/870, 63/871, 63/872, 63/873, 63/874, 63/875, 63/876, 63/877, 63/878, 63/879, 63/880, 63/881, 63/882, 63/883, 63/884, 63/885, 63/886, 63/887, 63/888, 63/889, 63/890, 63/891, 63/892, 63/893, 63/894, 63/895, 63/896, 63/897, 63/898, 63/899, 63/900, 63/901, 63/902, 63/903, 63/904, 63/905, 63/906, 63/907, 63/908, 63/909, 63/910, 63/911, 63/912, 63/913, 63/914, 63/915, 63/916, 63/917, 63/918, 63/919, 63/920, 63/921, 63/922, 63/923, 63/924, 63/925, 63/926, 63/927, 63/928, 63/929, 63/930, 63/931, 63/932, 63/933, 63/934, 63/935, 63/936, 63/937, 63/938, 63/939, 63/940, 63/941, 63/942, 63/943, 63/944, 63/945, 63/946, 63/947, 63/948, 63/949, 63/950, 63/951, 63/952, 63/953, 63/954, 63/955, 63/956, 63/957, 63/958, 63/959, 63/960, 63/961, 63/962, 63/963, 63/964, 63/965, 63/966, 63/967, 63/968, 63/969, 63/970, 63/971, 63/972, 63/973, 63/974, 63/975, 63/976, 63/977, 63/978, 63/979, 63/980, 63/981, 63/982, 63/983, 63/984, 63/985, 63/986, 63/987, 63/988, 63/989, 63/990, 63/991, 63/992, 63/993, 63/994, 63/995, 63/996, 63/997, 63/998, 63/999, 63/1000, 63/1001, 63/1002, 63/1003, 63/1004, 63/1005, 63/1006, 63/1007, 63/1008, 63/1009, 63/1010, 63/1011, 63/1012, 63/1013, 63/1014, 63/1015, 63/1016, 63/1017, 63/1018, 63/1019, 63/1020, 63/1021, 63/1022, 63/1023, 63/1024, 63/1025, 63/1026, 63/1027, 63/1028, 63/1029, 63/1030, 63/1031, 63/1032, 63/1033, 63/1034, 63/1035, 63/1036, 63/1037, 63/1038, 63/1039, 63/1040, 63/1041, 63/1042, 63/1043, 63/1044, 63/1045, 63/1046, 63/1047, 63/1048, 63/1049, 63/1050, 63/1051, 63/1052, 63/1053, 63/1054, 63/1055, 63/1056, 63/1057, 63/1058, 63/1059, 63/1060, 63/1061, 63/1062, 63/1063, 63/1064, 63/1065, 63/1066, 63/1067, 63/1068, 63/1069, 63/1070, 63/1071, 63/1072, 63/1073, 63/1074, 63/1075, 63/1076, 63/1077, 63/1078, 63/1079, 63/1080, 63/1081, 63/1082, 63/1083, 63/1084, 63/1085, 63/1086, 63/1087, 63/1088, 63/1089, 63/1090, 63/1091, 63/1092, 63/1093, 63/1094, 63/1095, 63/1096, 63/1097, 63/1098, 63/1099, 63/1100, 63/1101, 63/1102, 63/1103, 63/1104, 63/1105, 63/1106, 63/1107, 63/1108, 63/1109, 63/1110, 63/1111, 63/1112, 63/1113, 63/1114, 63/1115, 63/1116, 63/1117, 63/1118, 63/1119, 63/1120, 63/1121, 63/1122, 63/1123, 63/1124, 63/1125, 63/1126, 63/1127, 63/1128, 63/1129, 63/1130, 63/1131, 63/1132, 63/1133, 63/1134, 63/1135, 63/1136, 63/1137, 63/1138, 63/1139, 63/1140, 63/1141, 63/1142, 63/1143, 63/1144, 63/1145, 63/1146, 63/1147, 63/1148, 63/1149, 63/1150, 63/1151, 63/1152, 63/1153, 63/1154, 63/1155, 63/1156, 63/1157, 63/1158, 63/1159, 63/1160, 63/1161, 63/1162, 63/1163, 63/1164, 63/1165, 63/1166, 63/1167, 63/1168, 63/1169, 63/1170, 63/1171, 63/1172, 63/1173, 63/1174, 63/1175, 63/1176, 63/1177, 63/1178, 63/1179, 63/1

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
ЗА ИЗГРАБДА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ
ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“
ДО КЛУЧКА „СИНГЛЕИЌ“

МЕСТО ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
ПОВРШИНА 284.55 ха
ДЕЛ ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР 1 : 1000
ФАЗА ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2015-2025

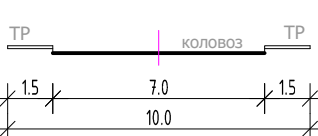
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПРАТ	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТОЕЧКА ПЛАНИРАНА	Е1 КОМПАНИЈА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ
ГРАНИЦА НА БЛОК	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	ДЕЛНИО ДИВИДИРАНА РАСКРШНИЦА (ДИЈАМАНТ)
ОЗНАКА НА БЛОК	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА: - АВТОПАТ А4 (4м) - РЕГ.ПАТ. Р104 (20м)
ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА НА СООБРАЌАЈНИЦА СОГЛАСНО ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ
ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РАЗВОДЕН ГАСОВОД СКОПЈЕ - ЈФ (4x200мм) ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2x30м)
БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РИЖА НА ВЕТРОВИ
ПЛАНИРАНА КАТНОСТ	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
БЕГПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДЕБА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
ЛЕСНА И НЕЗАГВАДВАЧКА ИНДУСТРИЈА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
СЕРВИСИ	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
СТОВАРИШТА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	

НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА	САШКО ИВАНОВ	САШКО ИВАНОВ
ОБЛАСТНИ ПЛАНИ	ДОБРИЦА НАСЕВИЌ ДИО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0443	САШКО ИВАНОВ	САШКО ИВАНОВ
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДИО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ	САШКО ИВАНОВ
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 10	САШКО ИВАНОВ	САШКО ИВАНОВ
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016
ЛИСТ	10.4		



ИНДУСТРИИ

ҮН_С1", ҮН_С2", ҮН_С3", ҮН_С4", ҮН_С5", ҮН_С6", ҮН_С7",
 ҮН_С8", ҮН_С9", ҮН_1", ҮН_2", ҮН_3", ҮН_4", ҮН_5", ҮН_6",
 ҮН_7", ҮН_8", ҮН_9", ҮН_10", ҮН_11", ҮН_12", ҮН_13", ҮН_14",
 ҮН_15", ҮН_16", ҮН_17", ҮН_18", ҮН_19", ҮН_20", ҮН_21", ҮН_22",
 ҮН_23", ҮН_24", ҮН_25", ҮН_26", ҮН_27", ҮН_28", ҮН_29",
 ҮН_30", ҮН_31", ҮН_32", ҮН_33", ҮН_34", ҮН_35", ҮН_36"



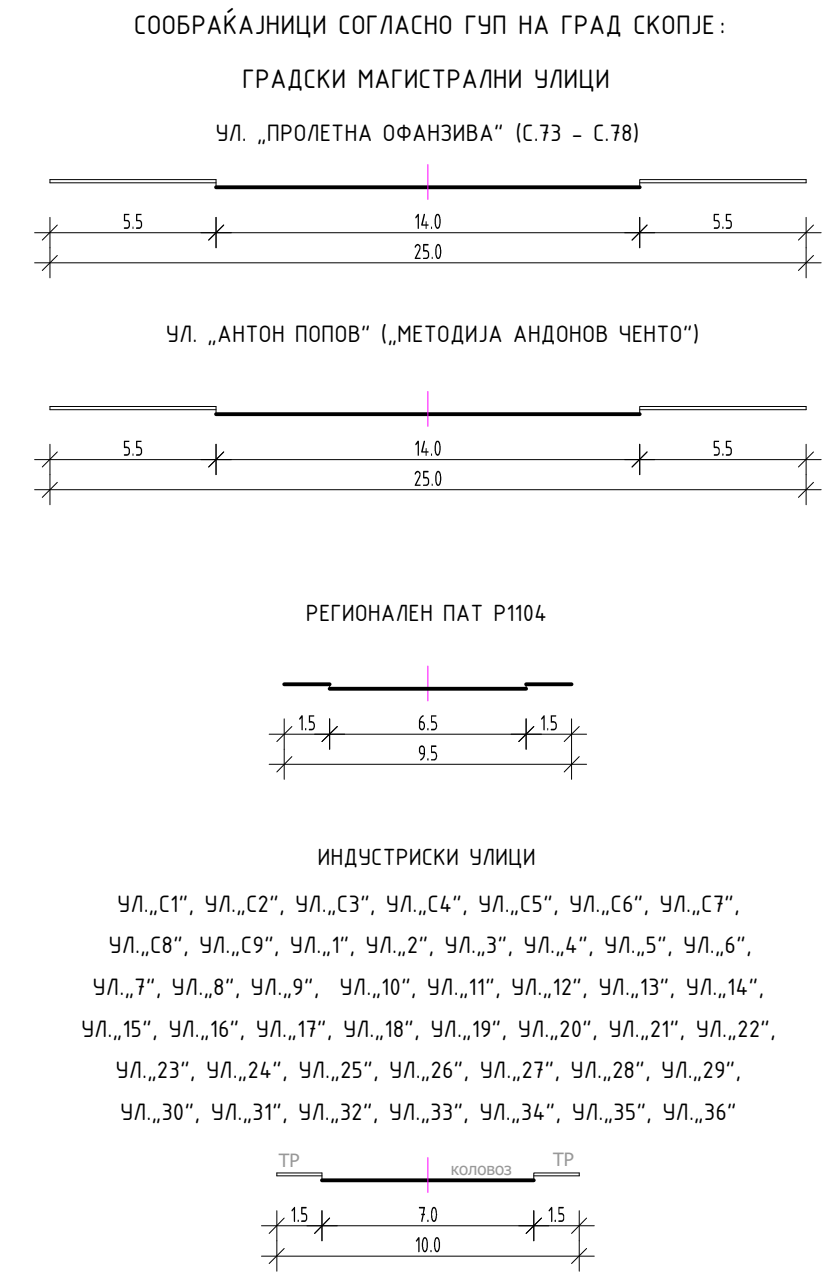
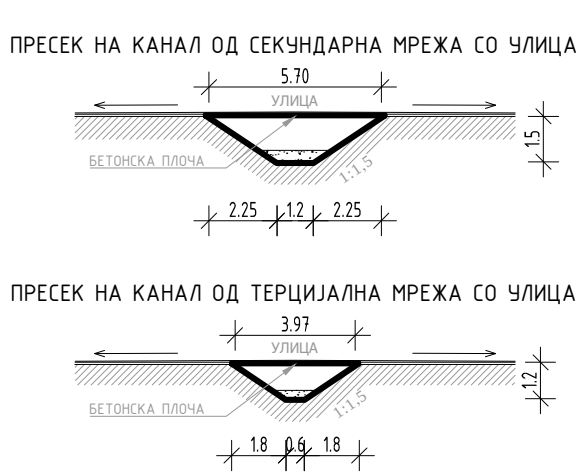
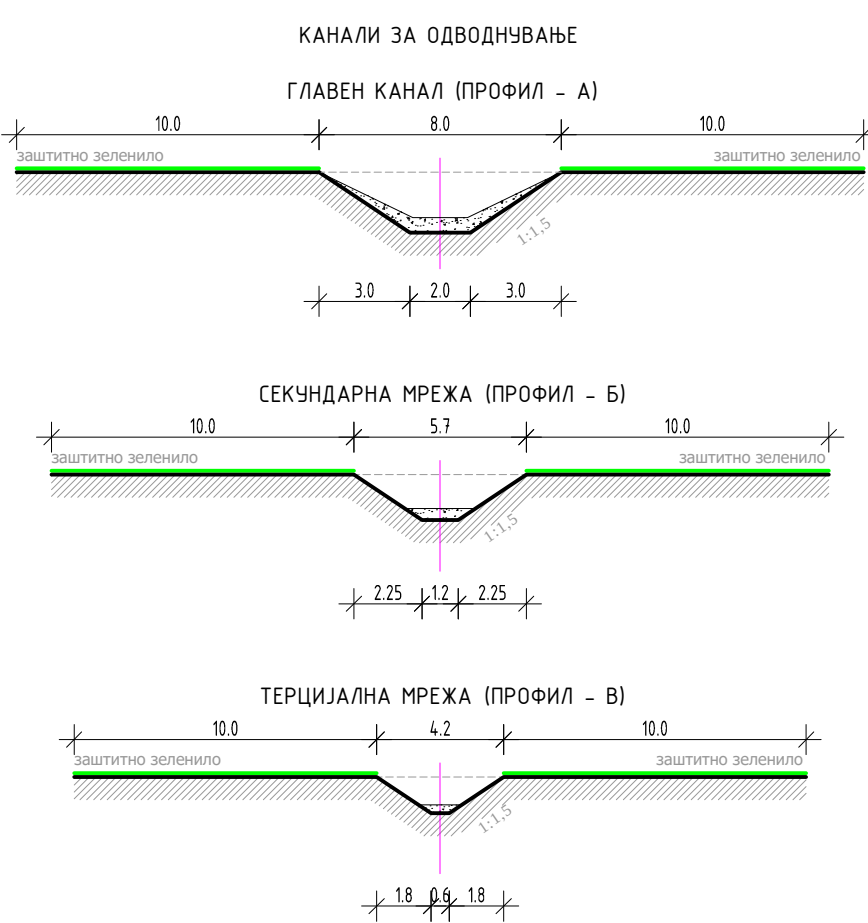
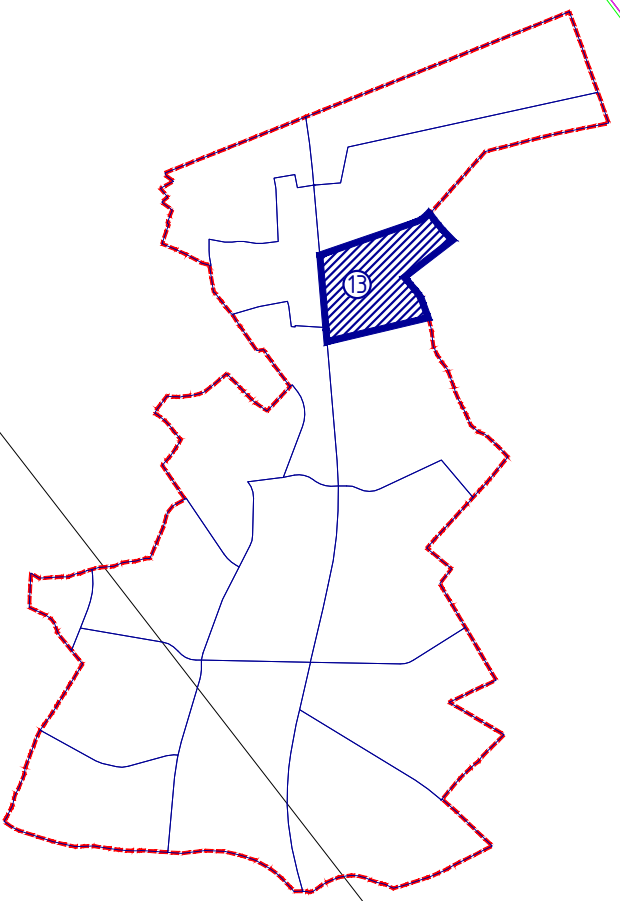
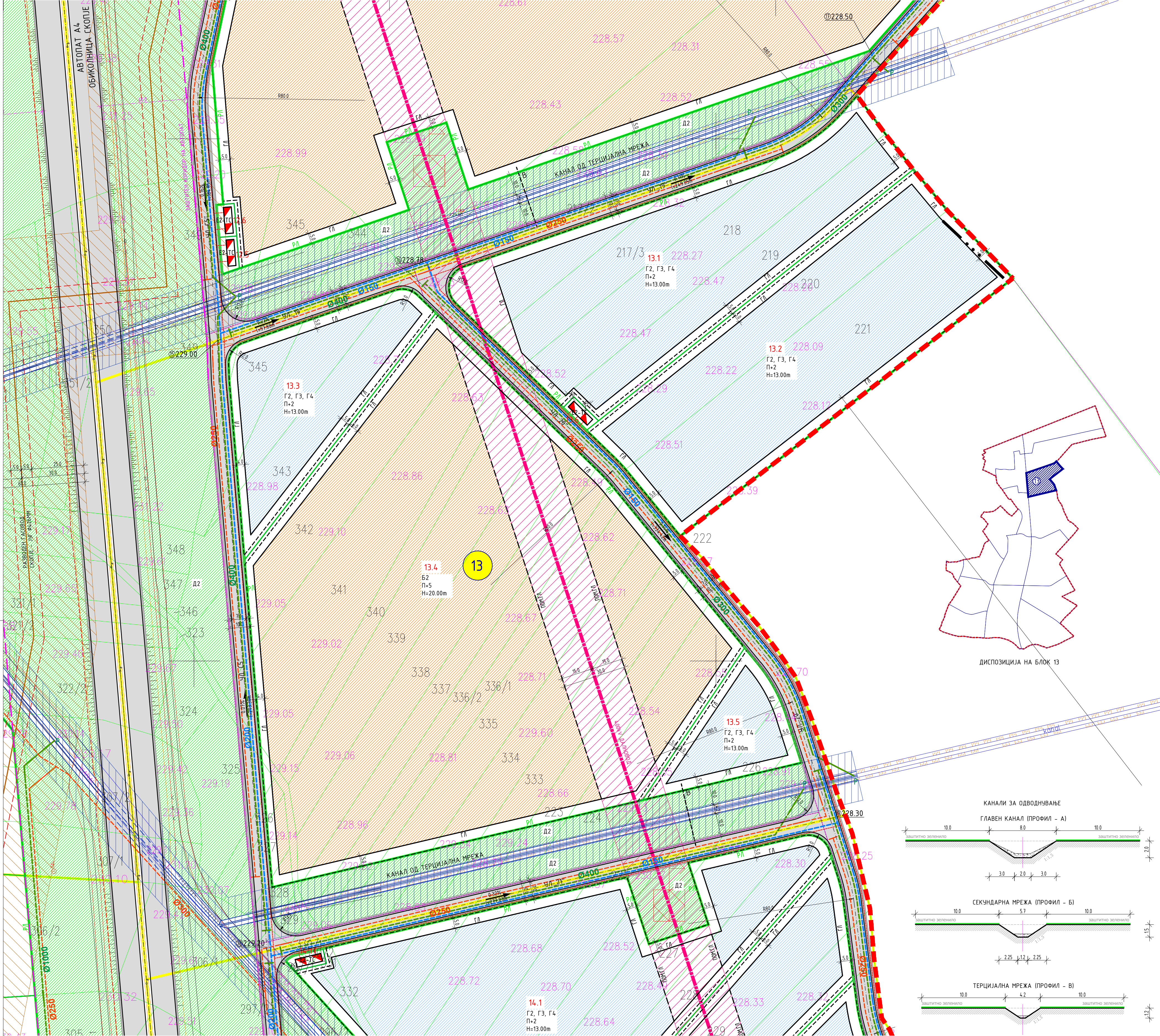
Вопрос 11						П-20,98%	
наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование
11.1	7517	32951	5000	9020	12	Е3	/
11.2	38532	13754	5000	46236	12	Е3	/
11.3	13378	6882	5000	40844	12	Е3	/
11.4	4380	2190	5000	5256	12	Е3	/
11.5	3919	5000	5000	12	Е3	/	п-2
11.6	355	1767	5000	4241	12	Е3	/
11.7	18527	3254	5000	22352	12	Е3	/
11.8	1459	1767	5000	4241	12	Е3	/
11.9	7419	9710	5000	8993	12	Е3	/
11.10	17119	8866	5000	20783	12	Е3	/
11.11	179	5000	5000	12	Е3	/	п
11.12	114	5000	5000	12	Е3	/	п
11.13	833384	66566	5000	159757	12	Е3	/
11.14	44101	5000	5000	12	Е3	/	п
11.15	2057156	66566	5000	159757	12	Е3	/

* Компатибилните класи на намени 320/13 и 401 од јуборот на основно класи на намени, а ќе се утврдат во согласност табелата од Прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (Сл.Весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 10/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14)

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО		
ИМЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИК“		
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ПОВРШИНА	284.55 ха		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000
ФАЗА	ПЛАН	ПЛАНИНСКИ ПЕРИОД	2015-2025

	ГРАНИЦА НА ПЛАКОВИ ОВЛАГ	 10% KASEL – ПОСТОЈНО		Г2	ЛЕНА И НЕЗАТАВАЊА ИНДУСТРИЈА
	ГРАНИЦА НА БЛОК	 10% ДАЛНОВОД ЗАШТИТЕН ПОКРОВ – 2x3m			
	ОСНАКА НА БЛОК	 40% ДАЛНОВОД ЗАШТИТЕН ПОКРОВ – 2x5m		Г4	СТОВАНИТА
	РЕГЛАЦИОНА ЛИНИЈА				
	ГРАНИЦА НА ПАРКЕЛА	ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА		Г6	КОПИЈАНА СТРУКТУРА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	 ПОСТОЈЕЋА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОСРЕДНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г8	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОСРЕДНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПЛАНИРАНА ВИСИНО НА БИЕЊЕ	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г10	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	БЕЗБЕДНО ИЗГРАД, ГРАДБА И КОПИЈАНА ИНФРАСТРУКТУРА СОПРКАЊА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г12	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ДЕПРЕСИВНИ РАЈОНИ ДИНАМИЧНИ (ДИНАМАТ)	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	РАЗВЕДЕН ГАСОВОД КОПАНЕ (ДП 10x20cm) КОПАНЕ (ДП 10x20cm)	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г14	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г16	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г18	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г20	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г22	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА		Г24	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПОПРИШТА ЗА СРЕДНА ПРЕДНА – ПЕШАЧКА ПОПРИШТА	 ПОСРЕДНА ТРАНСФОРМАЦИЈА			

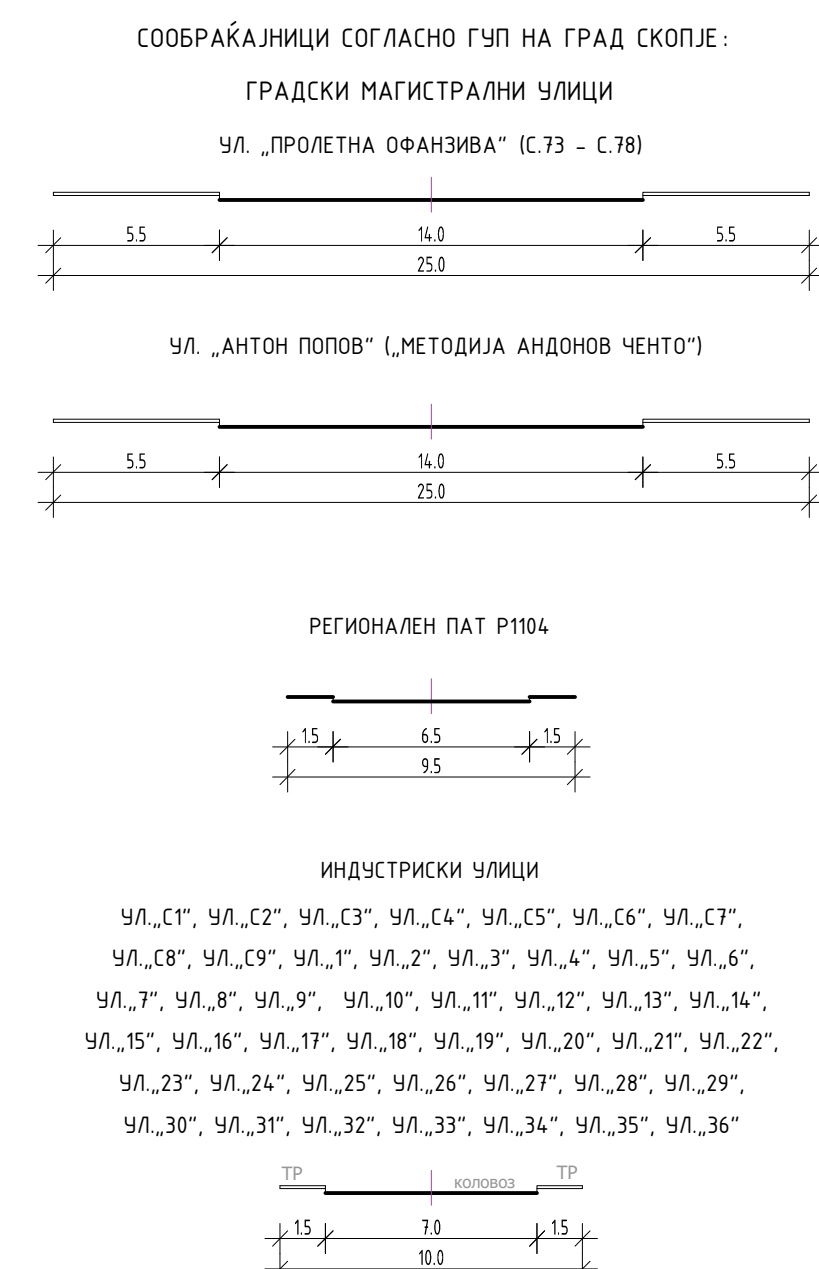
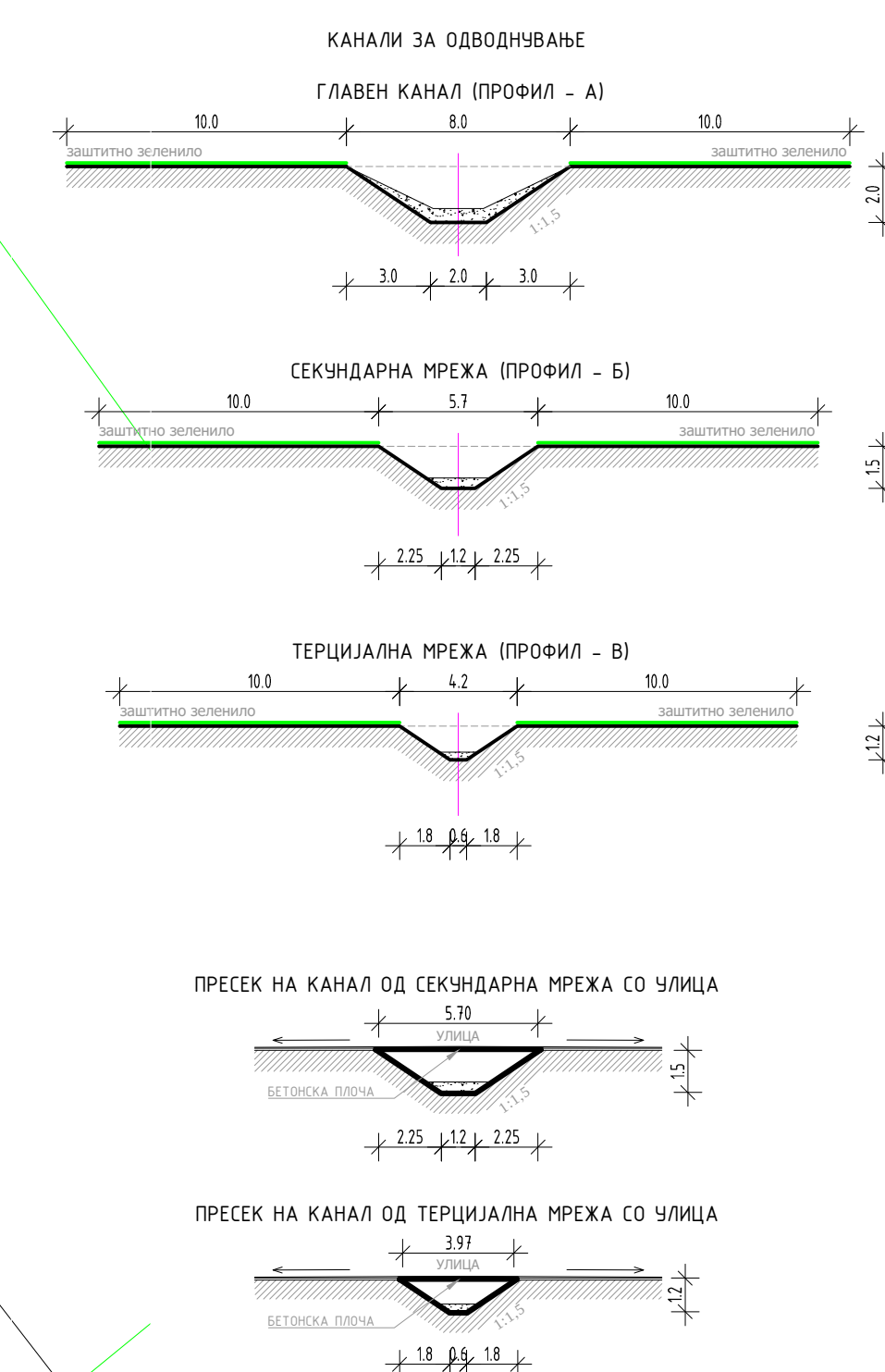
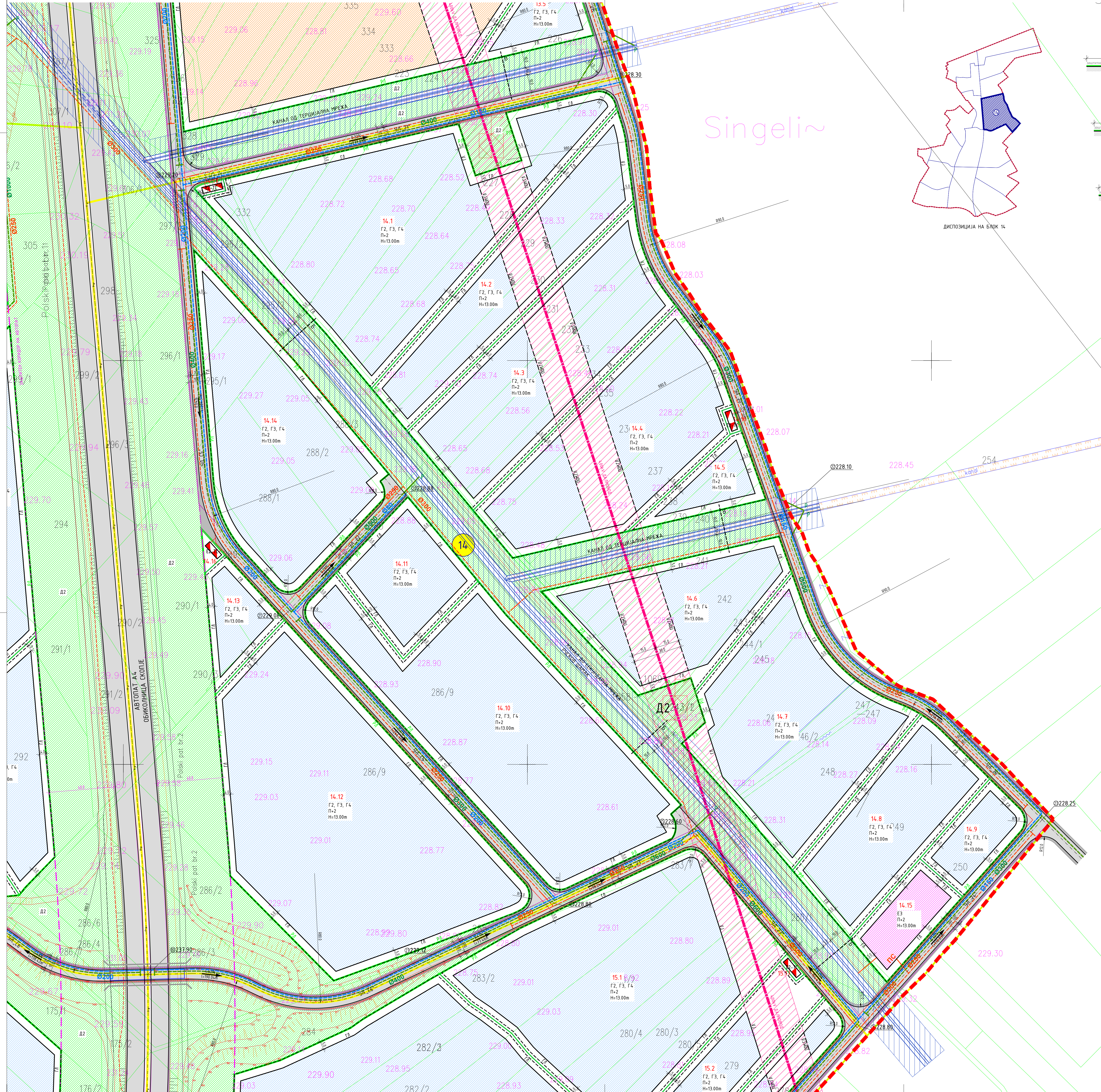
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016	ИСК. 11

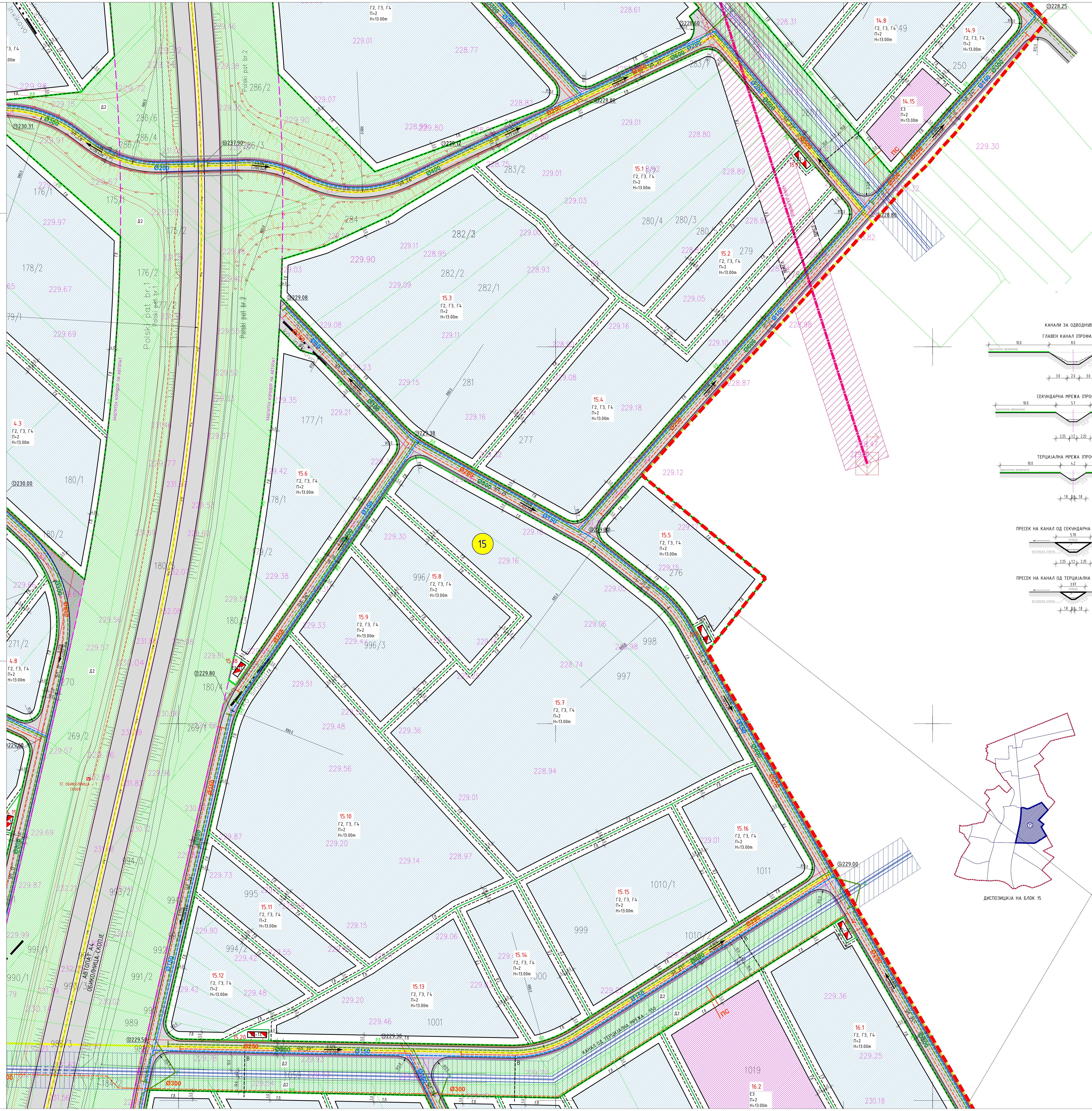


Блок 13										П=10,79ха			
Број на парцела	Површина на градежна парцела	Површина на парцела за градење	Процент на парцелата за градење	Површина на парцелата за градење	Површина на парцелата за градење	Површина на парцелата за градење	Површина на парцелата за градење	Површина на парцелата за градење	Површина на парцелата за градење	намена	нвкс. дозволен % на учество на збојот на коматал, класа на намени во однос на основната класа на намена	нвкс. дозволен % на учество на збојот на коматал, класа на намени во однос на основната класа на намена	нвкс. дозволен % на учество на збојот на коматал, класа на намени во однос на основната класа на намена
13.1	13482	6741	50%	16178	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м			
13.2	13751	6876	50%	16501	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м			
13.3	5895	2948	50%	7074	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м			
13.4	40701	20351	50%	81402	2,0	Б2	Б5 (до40%), Б3(до40%), Б4(до40%), Б4(до40%)	40%	П+5	Н=20,00м			
13.5	2496	1248	50%	2995	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П+2	Н=13,00м			
ВК	76442	13617	18%	32680	0,4	Д2	Е2 - тс	/	П				
13.6	112												
ВК	107867	13617	13%	32680	0,3	Д2	Е1	заштитно зеленило					

* Коматалните класи на намени зависат од збојот на основна класа на намени, а не се тврдат во согласност со табелата од Прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урб. планирање (С.л. Весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14)

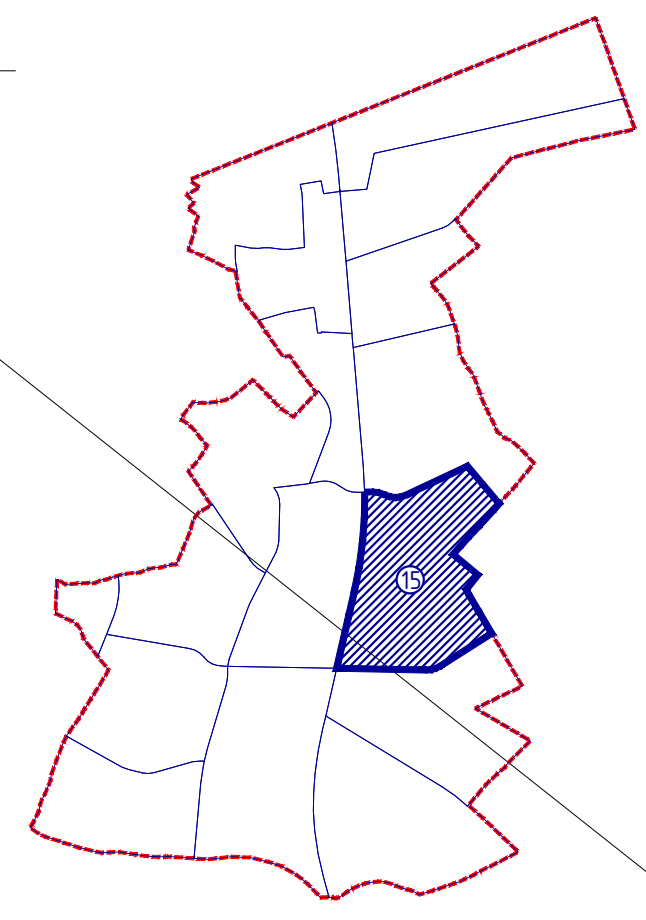
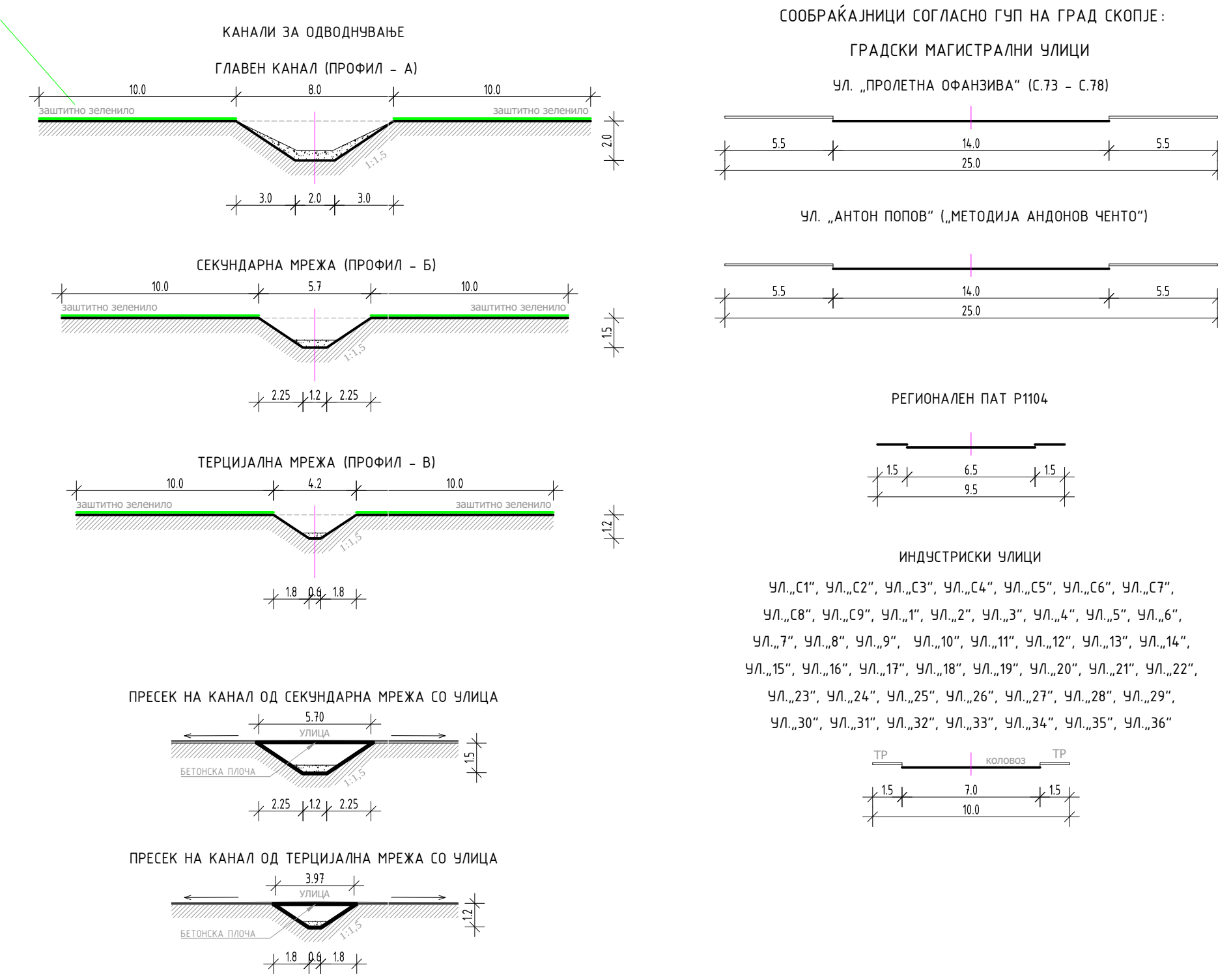
ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО		
ИМЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИЌ“		
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ПОВРШИНА	284.55 ха		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000
ФАЗА	ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015-2025
ГРАНИЦА НА БЛОК	ГРАНИЦА НА БЛОК	Б2	ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
ОЗНАКА НА БЛОК	ОЗНАКА НА БЛОК	Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГЛУВЧАКА ИНДУСТРИЈА
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	Г3	СЕРВИСИ
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	Г4	СТОВАРИШТА
ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	Е2	КОМНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	РУЖА НА ВЕТРОВИ	
П+2	П+2		
Н=13.00м	Н=13.00м		
БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА	БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА		
Е1 КОМНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ	Е1 КОМНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ		
ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А4 (40м)	ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А4 (40м)		
ПОСТЕОЧКА ТРАФСТАНИЦА	ПОСТЕОЧКА ТРАФСТАНИЦА		
ПЛАНИРАНА ТРАФСТАНИЦА	ПЛАНИРАНА ТРАФСТАНИЦА		
ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА	ВОДОВОДНА МРЕЖА: ПОСТЕОЧКА ПЛАНИРАНА		
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕОЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА	ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕОЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА		
АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕОЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕОЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА		
ЕЛЕКТРОСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТР.: ПЛАНИРАНА МРЕЖА	ЕЛЕКТРОСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТР.: ПЛАНИРАНА МРЕЖА		
РАЗВОДЕН ГАСОВОД СКОПЈЕ - ЈУГ (Ф426мм) ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2х30м)	РАЗВОДЕН ГАСОВОД СКОПЈЕ - ЈУГ (Ф426мм) ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2х30м)		
ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА	ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА		
10кV ДАЛНОВОД: ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2х3м	10кV ДАЛНОВОД: ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2х3м		
400 кV ДАЛНОВОД: ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2х15м	400 кV ДАЛНОВОД: ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2х15м		
10кV КАБЕЛ	10кV КАБЕЛ		
ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА	ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА		
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДОО	
БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА	БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА		
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНИРИ	ДОБРИЦА НАСЕВИЌ ДИО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0443	САШКО ИВАНОВ ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095	
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	СТЕФАНИЈА ИВАНОВ ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА	
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 13		
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016
			ЛИСТ 13.4

[illegible][illegible]

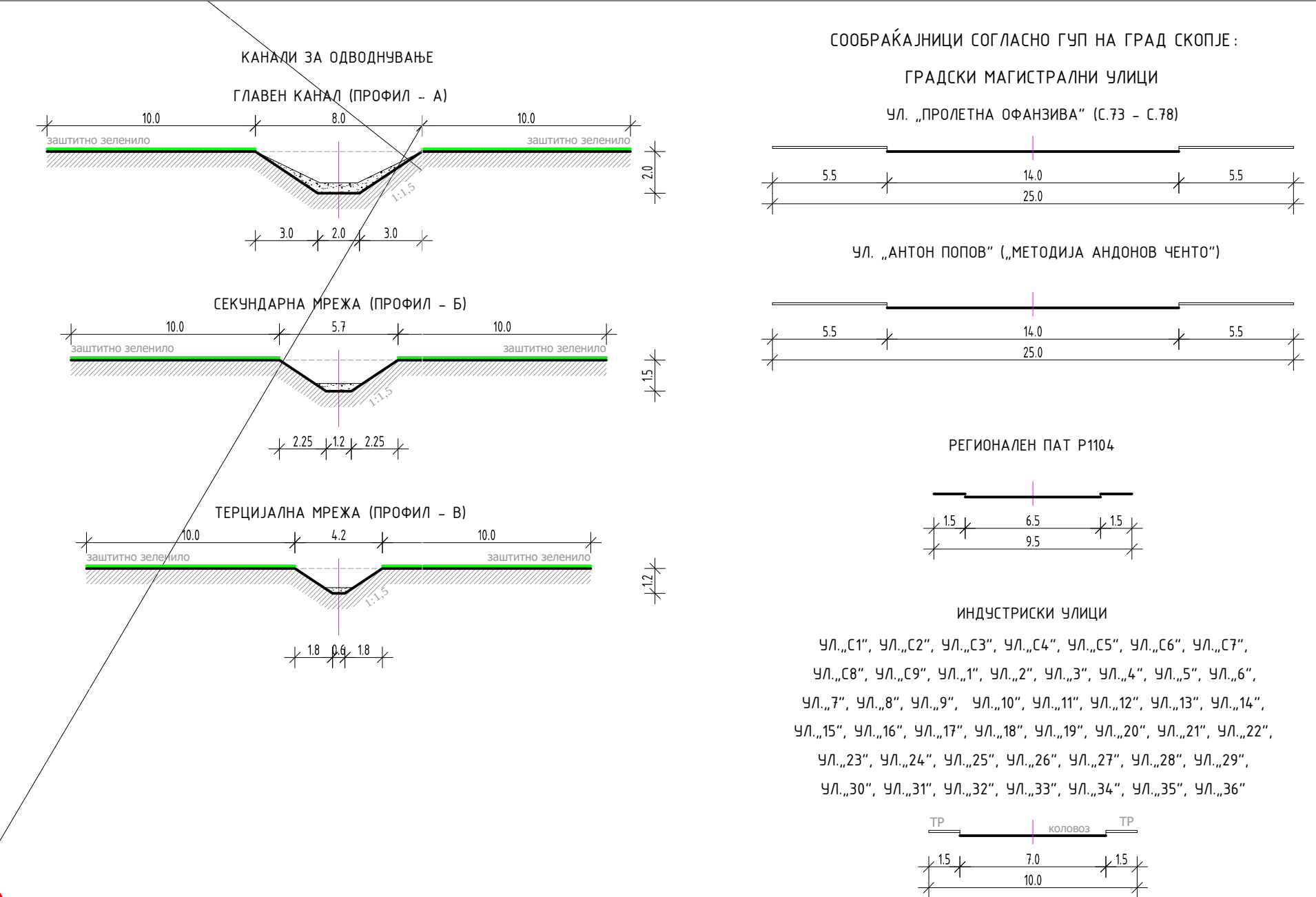
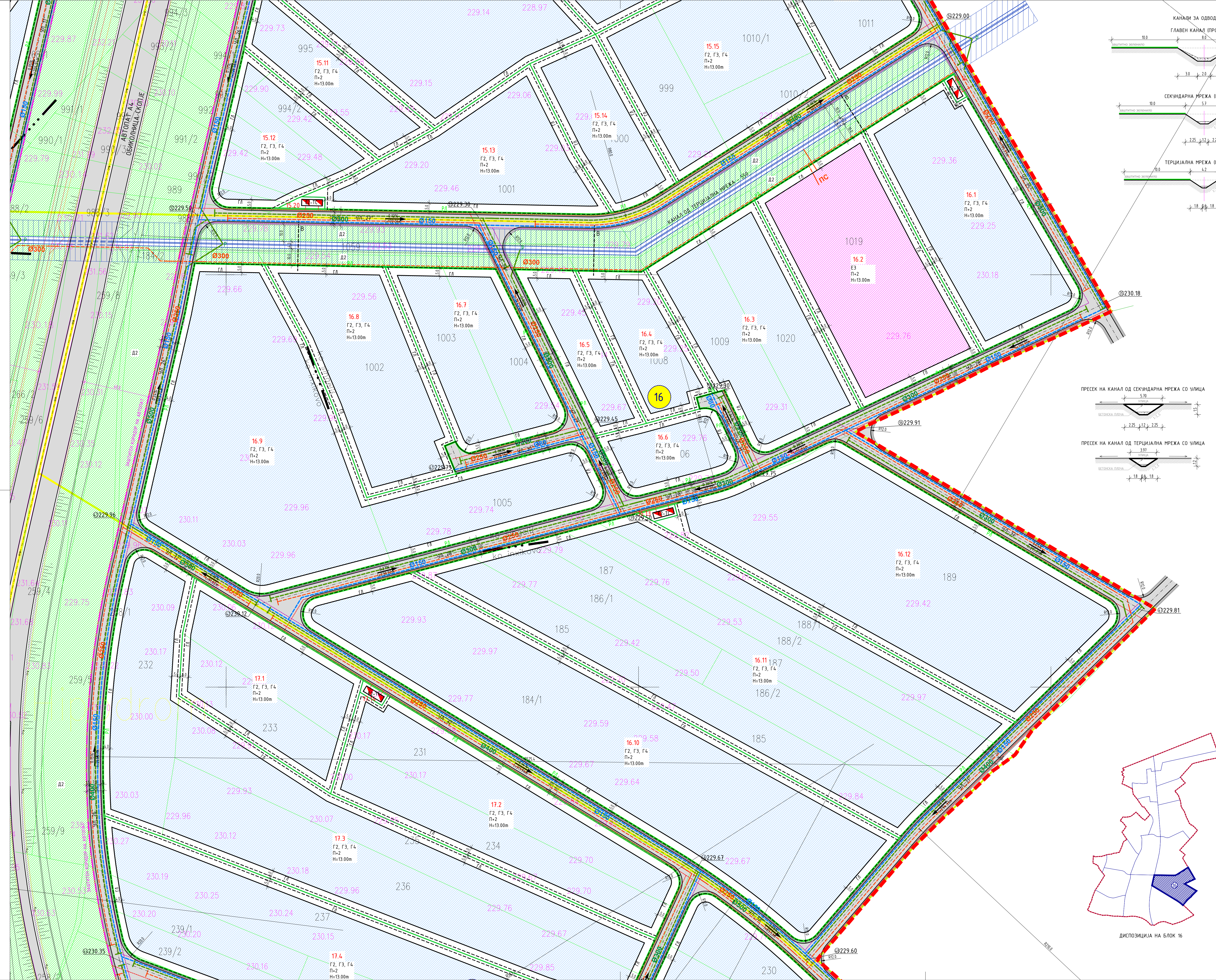


Блок 15										П=24,09%	
Код по классификации государственных заказов (госконтрактов) на выполнение работ по строительству зданий, сооружений, инженерных сооружений, объектов капитального строительства	наименование				наименование		наименование		наименование		
	по 1	по 2	%	К	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	наименование	
15.1	19388	5694	50%	23266	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.2	5375	2588	50%	610	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.3	24592	1255	50%	29662	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.4	19388	7194	50%	17266	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.5	3411	2706	50%	6123	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.6	110509	5075	50%	10511	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.7	34775	17388	50%	61330	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.8	5370	2685	50%	44744	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.9	1747	3359	50%	8060	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.10	22357	11378	50%	20688	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.11	4473	2237	50%	1358	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.12	1313	7657	50%	8076	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.13	4833	4167	50%	1000	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.14	4640	2120	50%	3558	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.15	1137	3359	50%	3340	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.16	246	2713	50%	6511	1,2	2,2/3,4	*	49%	П=2	Н=13,00%	
15.17	109				2,2	-	-	-	-	-	
15.18	144				2,2	-	-	-	-	-	
15.19	125				2,2	-	-	-	-	-	
15.20	19				2,2	-	-	-	-	-	
БК	186428	93947	50%	255473	1,2						
	26254										
Д2											
БК	240891	93947	39%	255473	0,9						
Д1											
содержащие материалы											

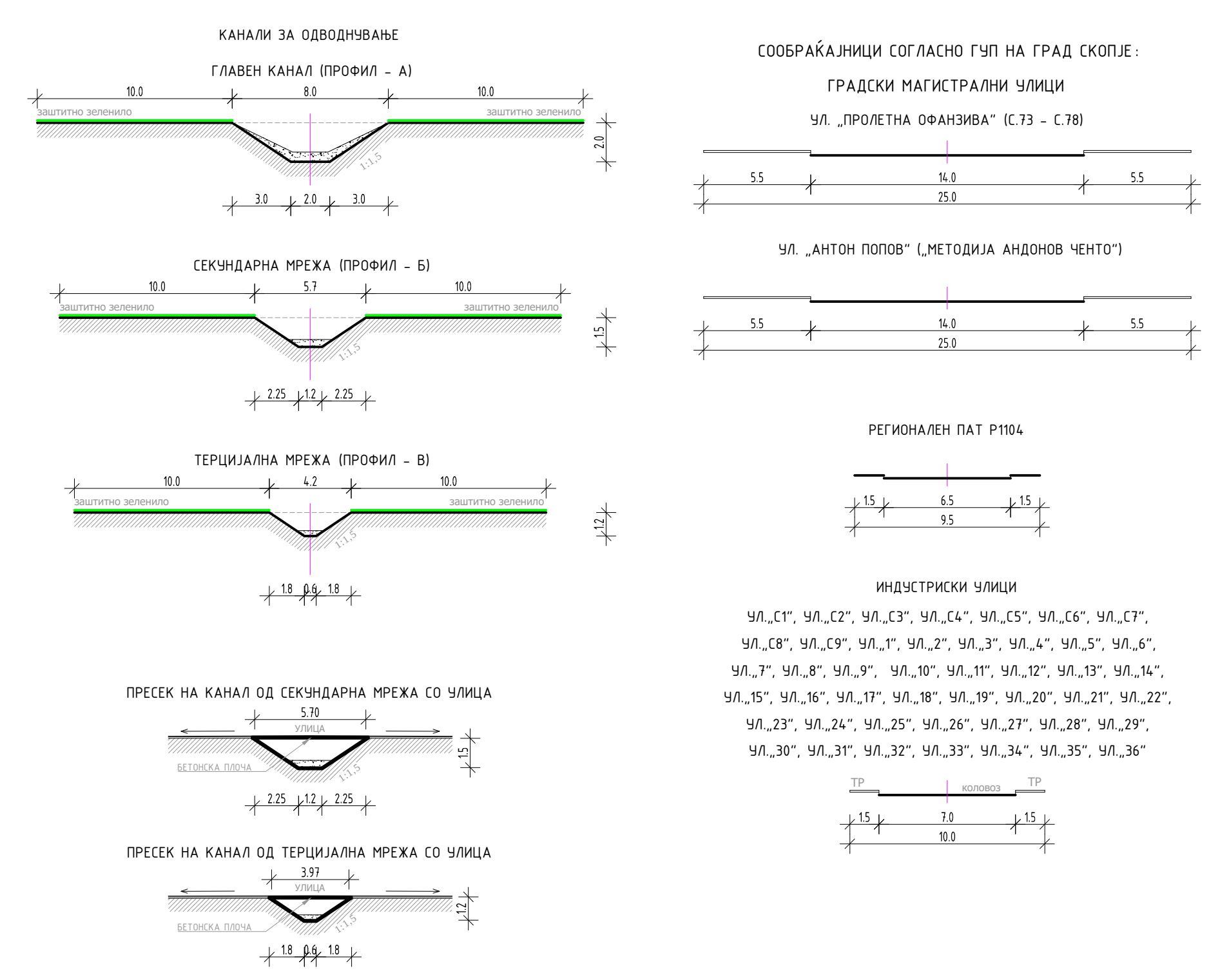
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наименование	
наименование										наименование		наименование		наименование		наимено	



ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО		
ИМЕ	ЗА ИЗГРАБКА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАБОЈКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИЌ“		
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА		
ПОВРШИНА	284.55 ха		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000
ЕААЗА	ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015-2025
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПАТ ГРАНИЦА НА БЛОК ОЗНАКА НА БЛОК РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ПОШОЧНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА БРОЈ НА ПАРЦЕЛА П-2 N=13.00m БЕСТРАВНО ИЗГРАД. ГРАБДА ЕТ КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАМИ ПОВРШИН ДЕНЕВЛИРАН ПРЕМИН НА СООБРАЌАМИЦА ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А4 (40m) КОРИДОР НА ПОВЕРЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОВЛОЖУВАЊЕ СКОПЈО ПОТОК	 РАЗВОДЕН ГАСОВОД ОКОПЕ - ЈЗР (14x20m) ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2x30m) 400 KV ДАЛНОВОД ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2x15m 10KV ДАЛНОВОД ЗАШТИТЕН КОРИДОР - 2x3m ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА 10KV КАБЕЛ - ПОСТОЕЧКИ ВОДОВОДНА МРЕЖА ПОСТОЕЧКА ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЕЧКА МРЕЖА ПЛАНИРАНА МРЕЖА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА МРЕЖА ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА ПЛАНИРАНА МРЕЖА	 Г2 Г3 Г4 Д2 Е3 Е2-Т Е3-Т РИСКА НА ВЕТРОВИ N=14.2% NW=8.1% W=7.6% SW=37% S=8.7% SE=11% E=56% NE=10.0%
НАРАЧАТЕЛ		ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИН 12/16, БИТОЛА WWW.IVANKOVING.COM.MK	
НАРАЧАТЕЛ		ОПШТИНА ГАЗИ БАБА	
ОБЛАСТЕН ПЛАНИР		ДОБРИЦА НАСЕВИН ДИОА ОБЛАСТУВАЊЕ 0.04-3	
ОБЛАСТЕН ПЛАНИР		САДКО ИВАНОВ ДИОА ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095	
СОБРАБОТНИЦИ		НАТАЛИ ТАШЕСКА ГИЛЕВСКА ДИОА ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094	
СОБРАБОТНИЦИ		СТЕФИЈАНА ИВАНОВ ЦЕТАНКА ДОНЧЕВА	
ПРИЛОГ СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 15			
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016
			ЛИСТ
			15.4

[illegible]

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО					
ИНЕ	ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИЌ“					
МЕСТО	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА					
ПОВРШИНА	284.55 ха					
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА			РАЗМЕР	1 : 1000	
ФАЗА	ПЛАН			ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015–2025	
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ГРАНИЦА НА БЛОК ОЗНАКА НА БЛОК РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА БРОЈ НА ПАРЦЕЛА ПЛАНИРАНА КАТНОСТ ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА ЛЕНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА СЕРВИСИ СТОВАРИШТА ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВОДОВОДНА РЕЖЕ: ПОСТЕЧКА ПЛАНИРАНА ВЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕЧКА РЕЖЕ ПЛАНИРАНА РЕЖЕ АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПОСТЕЧКА РЕЖЕ ПЛАНИРАНА РЕЖЕ ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТ.: ПЛАНИРАНА РЕЖЕ РАЗВОДЕН ГАСОВОД СКУПЛЕ - ЈУГ (Ø426mm) ЗАШТИТЕН КОРИДОР (2х30m) ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА РЕЖЕ ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА ПЛАНИРАНА ТРАНССТАНИЦА Е1-ТС Е1 КОМПАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СОБЕРАКАЛИ ПОВРШНИ ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА АВТОПАТ А4- (60m) КОРИДОР НА ОТВОРЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОДВОДНИВАЊЕ „КОПСКО ПОЛЕ“ РУЧА НА ВЕТРОВИ					
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА			ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ дуга www.IVANOVO.COM.mk		
ОБЛАСТНИ ПЛАНЕРИ	ДОБРИЦА НАСЕВИЌ ДИО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.04:3			САШКО ИВАНОВ дуга ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095		
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА дуга ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094			СТЕФИЈАНКА ИВАНОВ ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН – БЛОК 16					
ТЕХ. БРОЈ	0801-02-04/15	ДАТУМ	07.2016			ЛМСТ 16.4



Блок 17										П=23,49хх	
Блок №	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела	Площ на парцела
17.1	7818	3509	50%	9382	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.2	12117	6159	50%	14780	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.3	25439	12720	50%	30527	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.4	19542	9771	50%	23450	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.5	3207	1604	50%	3848	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.6	8766	4383	50%	10519	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.7	8681	4341	50%	10417	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.8	2873	1437	50%	3448	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.9	9940	4970	50%	11928	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.10	48384	24192	50%	58861	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.11	1460	740	50%	1776	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.12	116	58	50%	72	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.13	112	56	50%	72	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
17.14	121	61	50%	72	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
ВК	148796	74224	50%	178136	1,2	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	
ВК	234862	74224	32%	178136	0,8	Г2,Г3,Г4	*	49%	П=2	Н=13,00м	

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИЗГРАДБА НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА НА ЛОКАЛИТЕТ ЗАОБИКОЛНИЦА ОД КЛУЧКА „ХИПОДРОМ“ ДО КЛУЧКА „СИНГЕЛИК“ ОПШТИНА ГАЗИ БАБА

ПОВРШИНА: 284.55 ха
ДЛ: ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР: 1 : 1000

ФАЗА: ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2015-2025

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПАТ	ВОДОВОДНА МРЕЖА	ЕУ КОРИДОРНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАКАЛНИ ПОВРШНИ
ГРАНИЦА НА БЛОК	ПОСТЕЖА ПЛАНИРАНА	КОРИДОР НА ОТВОРЕН КАНАЛ ОД СИСТЕМ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ „СКОПЈЕ ПОЛЕ“
ОЗНАКА НА БЛОК	ВЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА	РИКА НА ВЕТРОВИ
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	ПОСТЕЖА МРЕЖА	
ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	ПЛАНИРАНА МРЕЖА	
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	
ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	ПЛАНИРАНА МРЕЖА	
БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
П=2	ПОСТЕЖА МРЕЖА	
Н=13,00м	ПЛАНИРАНА МРЕЖА	
БЕСПРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА	10KV КАБЕЛ - ПОСТЕЖИ	
Г2	ЛЕГНА И НЕЗАТАДНУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	
Г3	СЕРВИСИ	
Г4	СТОВАРИШТА	
Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	

ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА www.ivandev.com.mk	ИЗРАБОТЕН: САШКО ИВАНОВ ИЗРАБОТЕН: САШКО ИВАНОВ
НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГАЗИ БАБА	ОБЛАСТНИ ПЛАНЕРИ: ДОБРИЦА НАСЕВИК ДИО ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0443 САШКО ИВАНОВ ОИС ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ: НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГИЛЕВСКА ОИС ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 ШТЕФИЛИНА ИВАНОВ ШТЕПАНИКА ДОЧКА	
ПРИЛОЖ: СИНТЕЗЕН ПЛАН - БЛОК 17	